

ZÁPIS 05/2023

**Zasedání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 4. září 2023 na Obecním úřadě Čepí**

Přítomno: 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1

Omluveno: 0

Předsedajícím zasedání je navržena: Lucie Pohorelcová

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 05/2023/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 28. 08. 2023. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 28. 08. 2023, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 28. 08. 2023. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas, v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:35 hodin za přítomnosti 7 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 05/2023/2 bylo schváleno.

1) URČENÍ ZAPISOVATELE A DVOU OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Návrh č. 1 vnesla Lucie Pohorelcová: zapisovatel Ing. Leoš Jelínek, ověřovatelé Jan Pleskot, pan Vladimír Komberec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Ing. Leoše Jelínka a ověřovateli zápisu pana Jana Pleskota a pana Vladimíra Komberce.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 05/2023/3 bylo schváleno.

2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Obecní dům Čepí - aktualizace pojistné smlouvy

4. Rozpočtové opatření č. 1/2023
5. Řešení veřejného prostranství u 3 bytovek + místní komunikace k záslepě
6. Záměr revitalizace požární nádrže a okolí
7. Revitalizace Třešňovky
8. Oprava hasičárny (zázemí v suterénu pro kroužek)
9. MHD – linka č. 24 – obsazenost spojů
10. Informace o práci obecního úřadu Čepí
11. Diskuze, různé
12. Závěr

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 05/2023/4 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

3) OBECNÍ DŮM ČEPÍ - AKTUALIZACE POJISTNÉ SMLOUVY

- Zhodnocení majetku obce po rekonstrukcích (OD Čepí, domek u nádrže, atd)
- Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Dodatek č. 1 pojistné smlouvě č. 8603274140 se společností Kooperativa pojišťovna, a. s. Vienna Insurance Group, IČ: 47116617.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 05/2023/5 bylo schváleno.

4) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2023

- Vyvěšeno 26. 6. 2023, sejmuta 31. 12. 2023

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí.

5) ŘEŠENÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ U 3 BYTOVEK + MÍSTNÍ KOMUNIKACE K ZÁSLEPĚ

- Řešení celkové dopravní situace, a to:
 - o Nový sjezd z p. č. 297 (SÚS PK) na 159/8, III/3424
 - o Ostatní komunikace p. č. 158/66 v k. ú. Čepí, 13 c, komunikace III. tř.
 - o Manipulační plocha p. č. 158/28, 12c, 12 c, komunikace III. tř.
 - o Silnice p. č. 296/1, 10 c, komunikace III. tř.
- Projektová dokumentace - studie, posouzení dopravního inspektorátu, možnosti podání žádosti o dotaci. Budou poptány 2 – 3 projekční firmy.

6) ZÁMĚR REVITALIZACE POŽÁRNÍ NÁDRŽE A OKOLÍ

- Projektová dokumentace, varianta A (obecní pozemky) pro podání žádosti o dotaci. Budou poptány 2 – 3 projekční firmy.

7) REVITALIZACE TŘEŠŇOVKY

- Primárně proklestit nálety, Obec Čepí

8) OPRAVA HASIČÁRNY (ZÁZEMÍ V SUTERÉNU PRO KROUŽEK)

- Svépomocí (oprava zdí, příčka u schodiště, zaslepení výtahu víkem, vytápění/odvlhčování klimatizací, ...). Bude poptán VI. Klíma.

9) MHD – LINKA Č. 24 – OBSAZENOST SPOJŮ

- Požadavek firmy PROMORAIN, prázdninové spoje přidat v 7.07 a v 15.47
- Návrh na odstranění ranního spoje, všední dny 4:56.
- Pan místostarosta provede porovnání dublovaných spojů linky 606 a 24.

10) INFORMACE O PRÁCI OBECNÍHO ÚŘADU ČEPÍ

Územní plán obce Čepí

- Podklady od architekta
- Diskuze nad upravenou textovou částí (výška plotů, výplně k veřejnému prostranství, koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů str. 17)

19:10 odešla z jednání paní J. Festová

Energie

- Poptání dodavatelé energií (plyn, elektřina)
- Poptat finální nabídku od Innogy
- Vypovědět stávajícího dodavatele energií
- Lze předpokládat vývoj cen spíše směrem dolů, ale nefixované tarify jsou nevýhodné
- Fixovat na kratší dobu
- Cena by neměla být jediný faktor – zohlednit i přístup dodavatele, komunikaci, nastavení záloh, ...

Dubanka

- Místní šetření dne 2. 8. 2023 (od požární nádrže k mostku u Duban)
- Povodí uhradí práce – vyřezání náletů, odstranění sedimentu (posouzení sedimentů bylo provedeno a jedná se o inertní odpad z hlediska obsahu škodlivých látek)
- Obec Čepí zajistí povolení od MmP, OŽP
- Obec Čepí zajistí souhlasy vlastníků pozemků s pohybem na pozemcích

Obecní dům

- Nové hlavní vchodové dveře, rošt a dobetonování prahu (VI. Klíma)
- Nerezové dekor lišty, 6 ks, Kč 460,-/ks
- Závěsy do spolkové místnosti
- Objednány 2 stoly a 10 židlí do spolkové místnosti
- cena za pronájem spolkové místnosti - Kč 500,-- + vratná kauce Kč 2000,--
- výbava spolkové místnosti – talíře, sklo, hrnky, příbory např. pro 12 os
- Poptávka ze strany firem (cca 65 jídel k odběru do jídelnosičů, příp. individuálně)
- hledání kuchaře

Mateřská škola

- Kladné posouzení KHS na denní osvětlení
- MmP SÚ – povolení ze dne 1. 9. 2023
- Žádost o překlenovací půjčku ze dne 3. 9. 2023 před vyplacením dotace na Kč 365 529,---

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zápůjčku Mateřské školy Čepí, č. p. 83 ve výši Kč 365 529,-- a schvaluje uzavření smlouvy o zápůjčce.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 05/2023/6 bylo schváleno.

DCHB, č. p. 106

- prohlídka všech bytů, některé v dezolátním stavu

Přerostlé padající stromy v lesíku

- budou skáceny, objednáno na září, p. Tuza

Senior taxi

- nové tel. č. 720 069 069

Údržba obce

- pan Zajíček by rád nabídl svoje služby i občanům, zejm. seniorům (sekání, odvoz bio, stříhání stromků, keře, apod). Nutno používat vlastní techniku, uvést ve výkazu práce.

11) DISKUZE

SVJ 80

- zastoupeno panem Tomášem Surou dle prezenční listiny
- dle vyjádření SVJ 80 odsouvá plán vybudování příčného parkování na 2027/2028
- požaduje po obci zatravnění chodníku (dnes kačírek) pro údržbu sekáním
- obec požaduje písemné stanovisko SVJ 80 (Zápis ze schůze SVJ)

AKCE PROBĚHLÉ

4. - 6. 8. 23 Družební návštěva v obci Kokšov Bakša
17. 6. 2023 Školení 1. pomoci v Čepí
27. 6. 2023 Senior day (PČR, IZS) od 15:00hod v sále OD U Lípy ve Starém Mateřově
19. 8. 2023 Čepský guláš
26.-3. 9.23 Posvícení (nohejbal, zábava, kočár, mariáš, mše)

Poděkování sponzorům a všem občanům, kteří podporují akce finančním darem nebo věcnými dary, ale i fyzickou pomocí před, během a po skončení.

Vážíme si dodržování tradic v naší obci, vážíme si práce všech lidí, kteří umí udělat něco navíc, pro ostatní.

AKCE NADCHÁZEJÍCÍ

5. 9. Zdravotní cvičení v MŠ, každé úterý (18:00 – 19:00 hod)
8. 9. Pokračuje angličtina, každý pátek (8:00 – 9:00 hod)
8. 9. Pokračuje zdravotní cvičení v sále, každý pátek (10:00 – 11:00)
17. 9. Vítání občánků
4. 10. Kroužek ručních prací – první schůzka 17:00 hod ve spolkové místnosti
21. 10. Podzimní zájezd – ZOO, botanická zahrada Liberec
Cca 25. 11. Adventní zájezd – Zámek, pivovar Dětenice, vánoční jarmark
2. 12. Mikulášská nadílka, rozsvěcení vánočního stromu
31. 12. Obecní silvestr v sále

12) ZÁVĚR

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 20:30 hod.

Zápis je vyhotoven ve dvou výtiscích.

Zápisy ze zasedání zastupitelstev vč. příloh jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Čepí a zveřejňovány na internetových stránkách www.cepi.cz – „Zápisy ze zastupitelstva“.
Všechny schůze zastupitelstva jsou veřejné.

Přílohy k zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Zveřejněná informace o konání zasedání obecního zastupitelstva podle § 93 odst. 1, zákona o obcích

Zapsal: Ing. Leoš Jelínek

Ověřili: Jan Pleskot

Vladimír Komberec

Příloha č. 1

PREZENČNÍ LISTINA

Zastupitelstvo obce Čepí dne 04. 09. 2023 konané na obecním úřadě

ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA OBCE

Č.	Jméno a příjmení	Podpis
1.	Lucie Pohorelčová	
2.	Jan Pleskot	
3.	Ing. Leoš Jelínek	
4.	Jindřiška Festová	
5.	Mgr. Ing. Helena Vančurová	
6.	Vladimír Komberec	
7.	Jakub Březovský	

HOSTÉ

[illegible]

Starostka obce Čepí svolává v souladu s § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

PONDĚLÍ 4. ZÁŘÍ 2023

od 17:30 hodin

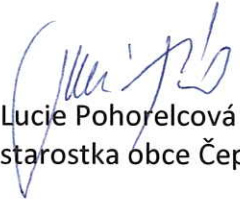
na obecním úřadě

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Obecní dům Čepí - aktualizace pojistné smlouvy
4. Rozpočtové opatření č. 1/2023
5. Řešení veřejného prostranství u 3 bytovek + místní komunikace k záslepě
6. Záměr revitalizace požární nádrže a okolí
7. Revitalizace Třešňovky
8. Oprava hasičárny (zázemí v suterénu pro kroužek)
9. MHD – linka č. 24 – obsazenost spojů
10. Informace o práci obecního úřadu Čepí
11. Diskuze, různé
12. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).




Lucie Pohorelcová
starostka obce Čepí

OBEC ČEPÍ
533 32 Čepí 79
IČ: 00273457
www.cepi.cz
Tel: 602 186 182

Vyvěšeno: 28. 08. 2023 Zveřejněno i na elektronické úřední desce www.cepi.cz
Sejmuto: 05. 09. 2023