



ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 15. června 2010 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 5 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni: 0
Neomluven: 1 (Ing. Josef Drábek)

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 7. června 2010, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 7. června 2010, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 7. června 2010. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.11 hod za přítomnosti 5 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. Smlouva o poskytnutí dotace v rámci POV
3. Rekonstrukce budovy MŠ – vzduchotechnika, terasa
4. Žádosti o odkoupení obecní nemovitosti
5. Žádost o zpětné odkoupení stavební parcely
6. Hry bez hranic 2010
7. Diskuze
8. Závěr

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena slečna Lucie Pohorelčová, za ověřovatele zápisu navrženi a schváleni Mgr. Pavel Novotný a Martu Francovou.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2) Smlouva o poskytnutí dotace v rámci POV

poskytovatel – Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

příjemce – obec Čepí, IČ: 00273457, Čepí 79, 533 32 Čepí

Předmět smlouvy – investiční dotace na akci „Rekonstrukce budovy MŠ včetně revitalizace jejího okolí – II. etapa“.

Charakteristika akce – zateplení obvodového zdiva, oprava terasy a schodiště.

Výše dotace 100 000,-- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova (ev. č. smlouvy OŽPZ/10/41139) mezi obcí Čepí, IČ: 00273457, Čepí 79, a Pardubickým krajem, IČ: 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou jejím podpisem.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

3) Rekonstrukce budovy MŠ – vzduchotechnika, terasa

II. etapa zateplení – 321 245 Kč včetně DPH.

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo: síť do oken, podesty schodiště, oprava schodů do skladu, sokl budovy – 50 548 Kč.

Jednání výboru pro strategický rozvoj, stavební a informační technologie – čt 10. 6. 2010: otevírání obálek a posouzení nabídek, přítomen Mgr. L. Rulík a Vl. Mucha

Cenové nabídky na opravu terasy:

- Radek Hendrych – Stavex Chrudim, IČ: 14514800, K Májovu 1400, 537 01 Chrudim – 136 134 Kč včetně DPH.
- Mgr. Luděk Rulík, IČ: 642 21 245, Na Kopci 196, 537 05 Chrudim – 119 768 Kč včetně DPH.
- Vladimír Mucha, IČ: 65678001, T.G. Masaryka, 565 01 Choceň – 118 400,90 Kč včetně DPH, nabízí slevu z této ceny ve výši 10 % = 106 560 Kč včetně DPH.
- Stavby M + M s.r.o., IČ: 275 45 024, Topolská 52, 537 05 Chrudim II – 116 671 Kč včetně DPH.

Cenové nabídky na vzduchotechniku: bez stavebních úprav, práce elektro, profese UT a kanalizace

- Elklíma spol. s r.o., IČ: 15050521, Češkova 1740, 530 02 Pardubice – 71 257 Kč bez DPH.
- Interklíma spol. s r.o., IČ: 13586556, Semtín, 533 53 Pardubice – 78 911 Kč bez DPH (94 693 s DPH včetně PD = 5 000 Kč bez DPH).
- KLIPO spol. s r.o., Mikulovice 62, 530 02 Pardubice – 75 675 Kč bez DPH.
- Jan Pohorelec, 533 32 Čepí 16, IČ: 110 64 765 – 86 835 Kč bez DPH.

Návrh č. 1

Interklíma spol. s r.o., IČ: 13586556, Semtín, 533 53 Pardubice

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje cenovou nabídku firmy Interklíma spol. s r.o., IČ: 13586556, Semtín, 533 53 Pardubice ve výši Kč 94 693,-- vč. DPH a vč. projektové dokumentace na rekonstrukci terasy u budovy MŠ Čepí a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Návrh č. 1

Mgr. Luděk Rulík, IČ: 642 21 245, Na Kopci 196, 537 05 Chrudim

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje cenovou nabídku firmy Mgr. Luděk Rulík, IČ: 642 21 245, Na Kopci 196, 537 05 Chrudim ve výši 119 768 Kč včetně DPH na rekonstrukci vzduchotechniky kuchyně v MŠ Čepí a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

4) Žádosti o odkoupení obecní nemovitosti

Žádost p. Jana Pohorelce st., Čepí 16 o odkoupení budovy st. požární zbrojnice čp. 87, st. parcelu č. 81 (622 m²) a pozemek p.č. 50/1 v k.ú. Čepí (413 m²).

Účel – zřízení Východočeského leteckého archivu (VLA).

Cena obvyklá, terénní úpravy, parkovací plochy, výsadba keřů.

Nabídka uhrazení nákladů na odhad ceny majetku.

Žádost Mgr. Pavla Novotného o odkoupení budovy st. požární zbrojnice čp. 87, st. parcelu č. 81 (622 m²) a pozemek p.č. 50/1 v k.ú. Čepí (413 m²) za cenu dle znaleckého posudku.

Účel – stavba rodinného domu.

Nabídka vypracování znaleckého posudku včetně jeho úhrady.

Záměr obce prodat výše uvedené nemovitosti vyvěšen 19. 5. 2010

Dle platného ÚP – veřejná, ochranná a doprovodná zeleň.

5) Žádost o zpětné odkoupení stavební parcely

Vladislav a Dagmar Pelcovi, Jiránkova 2285, 530 02 Pardubice

Návrh na zpětné odkoupení stavební parcely p.č. 87/7 a 87/26 v k.ú. a obci Čepí, KS uzavřena 1. 10. 2007, prodejní cena 604 440 Kč.

Důvod – finanční situace rodiny (čl. IV v KS).

Návrh: Zamítnutí žádosti z důvodu nedostatku financí v rozpočtu obce Čepí na rok 2010.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí zamítá žádost manželů Pelcových, bytem Jiránkova 2285, 530 02 Pardubice na zpětné odkoupení stavební parcely p.č. 87/7 a 87/26 v k.ú. a obci Čepí.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

6) Hry bez hranic 2010

So 4. 9. 2010 Třebosice od 13 hod, hřiště u místního hostince.

6-ti členná družstva, min. 2 ženy

Potvrzení účasti do 15. 6. 2010.

Obec Čepí se přihlásí do soutěže Hry bez hranic 2010.

Organizačně zajistí Výbor pro spolkovou činnost, ŽP, bezpečnost a dopravu.

7) Diskuze

Podzimní komunální volby

Možnost stanovení počtu členů budoucího zastupitelstva na funkční volební období 2010 – 2014 (v souladu s §68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích).

Nový ÚP

Informace - pověřený zastupitel Ing. R. Čapský.

Pozemek p.č. 117/3, 162, 162/1, 162/2, 165/1, 175/1, 107/1.

Retenční schopnost krajiny

Studie povodí toku Dubanka, suchý poldr u Čepí, dotační programy OPŽP.

Rozvod ÚT v nové hasičské zbrojnici – 1 radiátor do klubovny + 1 radiátor v garáži.
CN připraví p. Kaňka, Dubany.

Ing. Bažantová – připravuje PD na sušák hadic.

Oprava budovy Obecního úřadu Čepí – lze žádat o dotaci o opravu střechy (zatéká), zateplení fasády, výměny oken. Lze žádat o dotaci z POV o dotaci ve výši Kč 100 000,--.

8) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno ve 20:10 hod.

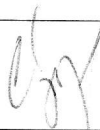
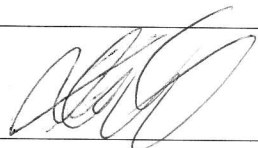
Zapsala: Lucie Pohorelcová Ověřili: Marta Francová

Mgr. Pavel Novotný

PREZENČNÍ LISTINA

ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 15. června 2010 na Obecním úřadě v Čepí

Členové zastupitelstva obce:

Počet	Jméno	Příjmení	Podpis
--	-----	-----	-----
2.	Radek	Čapský, Ing.	
3.	Josef	Drábek, Ing.	
4.	Zuzana	Dvořáková, MVDr.	
5.	Marta	Francová	
6.	Pavel	Novotný, Mgr.	
7.	Lucie	Pohorelcová	

Hosté:

[illegible]