ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 23. května 2016 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 6 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni:
Zasedání bylo svoláno starostkou dne 13. května 2016, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 13. května 2016, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 13. května 2016. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17.02 hod za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

p. Festová přišla v 17,03 hod

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:
Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. 1. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2016
3. Rozpočtový výhled na r. 2017 - 2020
4. Smlouva o poskytnutí dotace z POv na r. 2016
5. Veřejnosprávní kontrola PO MŠ Čepí za r. 2015
6. Návrh smlouvy o přijetí investičního úvěru od ČS a.s.
7. Žádosti o odkoupení části obecních pozemků (p. p. č. 286, 135/7 v k. ú. Čepí)
8. Žádost o nájem bytu v DCHB
9. Různé, diskuze
10. Závěr

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

1) **Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem byla navržena paní Zuzana Dvořáková, za ověřovatele zápisu navrženi a schváleni paní Lenka Velebná a pan Jiří Pekárek.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

2) **1. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2016**

Projednáno FV dne 23. 5. 2016, doporučuje ke schválení

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje 1. úpravu rozpočtu obce Čepí na r. 2016 (viz příloha).

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

3) **Rozpočtový výhled na r. 2017 - 2020**

FV projednal rozpočtový výhled dne 23. 5. 2016, doporučuje ke schválení

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje rozpočtový výhled na r. 2017 až 2020 (viz příloha).

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

4) **Smlouva o poskytnutí dotace z POV na r. 2016**

Poskytovatel: Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
Příjemce: obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79
Investiční dotace: „Rekonstrukce VO a VR v Čepí – 5. etapa"
Výše dotace 100 000 Kč (50 %)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z POV na r. 2016 mezi Pardubickým krajem, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, a obcí Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

5) **Veřejnosprávní kontrola PO MŠ Čepí za r. 2015**

Zpráva o provedené kontrole ze dne 5. 5. 2016 – navrhovaná opatření pro účetní MŠ
projednal FV dne 23. 5. 2016 a doporučuje ke schválení

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje veřejnoprávní kontrolu PO MŠ Čepí za r. 2015.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

6) **Návrh smlouvy o přijetí investičního úvěru od ČS a.s.**

Smlouva o úvěru č. 0437798449 – ČS, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782
Projekt – investiční akce realizované v r. 2016: veřejné osvětlení, chodníky 2 etapy, zeleň v intravilánu obce, dětské hřiště a projektová dokumentace
Úvěrová částka – 2 000 000 Kč, účel – financování projektu
Čerpání úvěru – do 31. 12. 2016, úroková sazba – 0,7 % ročně, cena za správu a vedení účtu 100 Kč měsíčně, měsíční splátky 41 667 Kč, den konečné splatnosti 31. 12. 2020, splátky inkasem z běžného účtu, možnost předčasné splátky, úvěr bez zajištění
projednal FV dne 23. 5. 2016 a doporučuje ke přijetí úvěru v této podobě

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje podle § 85, písm. j) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o přijetí investičního úvěru od České spořitelny a.s., IČ 45244782, do výše 2 000 000 Kč na financování akcí r. 2016 (veřejné osvětlení, chodníky 2 etapy, zeleň v intravilánu obce, dětské hřiště a projektová dokumentace) se splatností do 31. 12. 2020 a zajištění budoucími příjmy obce.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

7) **Žádosti o odkoupení části obecních pozemků (p. p. č. 286, 135/7 v k. ú. Čepí)**

p. p. č. 286 v k. ú. Čepí
žadatelé:
manželé Blažkovi, Čepí 105
Pavel Kožený, Češkova 677, Pardubice
Denisa Kožená, Češkova 677, Pardubice
záměr obce prodat zveřejněn od 6. 4. 2016 do 23. 5. 2016
cena min. 21 Kč/m^2 (dle ceny v inv. seznamu): dohodou určena na 30 Kč/m^2
hodnocení nabídek: dle logiky a rozhodnutí zastupitelstva obce
geometrický podklad nechala vyhotovit obec, GP vyhotoví žadatelé společnými náklady
kupní smlouvy zařídí obec, žádosti o vklady na kat. úřad zaplatí žadatelé

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje prodej částí p. p. č. 286 v k. ú. Čepí takto:
část B (64 m^2): slečně Denise Kožené, Češkova 677, 530 02 Pardubice
část E (73 m^2): manželům Blažkovým, 533 32 Čepí 105.
Cena částí pozemku p. č. 286 v k. ú. Čepí byla dohodnuta na 30 Kč/m^2.

Manželé Blažkovi a slečna Denisa Kožená společně nechají vyhotovit GP a zaplatí poplatky ve výši 1 000 Kč za návrh na vklad kupních smluv katastrálnímu úřadu. Obec Čepí nechá připravit kupní smlouvy na prodej částí pozemku p. p. č 286 v k. ú. Čepí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Žádost o odkoupení části p. p. č. 135/7 v k. ú. Čepí
p. Vladimír Ryba, Čepí 33
velikost cca 110 m^2, návrh ceny 20 Kč/m^2
důvod – oplocení p. Ryby je postaveno na obecním pozemku
zveřejnění záměru obce

---

hodnocení nabídek: dle logiky a rozhodnutí zastupitelstva obce, GP nechá vyhotovit žadatel, žadatel zaplatí poplatek za návrh na vklad kat. úřadu, obec nechá připravit kupní smlouvu

---

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zveřejnění záměru obce Čepí prodat část p. p. č. 135/7 v k. ú. Čepí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

8) Žádost o nájem bytu v DCHB

Jiřina Říhová, nar. 9. 4. 1952, J. Potůčka 117, Pardubice
František Šafránek, nar. 4. 6. 1945, bydliště – nemá

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje pronajmutí bytu v DCHB, Čepí 106, panu Františku Šafránkovi, nar. 4. 6. 1945.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

9) Různé, diskuze

Projekt „Obec občanům" – Terra Group Investment, a.s. (p. Michal Lichtenberg)
energetická soutěže pro domácnosti občanům
obec Čepí součinnost v projektu nepodpoří

Darovací smlouva
Dárce – Svoboda TMS, s.r.o., IČ 25940511, Průmyslová 387, 532 34 Pardubice
Obdarovaný – obec Čepí, IČ 00243757, 533 32 Čepí 79
Předmět smlouvy – finanční dar ve výši 10 000 Kč na zajištění organizačních nákladů VU3V
Předložení řádného vyúčtování využití dotace dárci

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí si váží finančního daru, finanční dar ve výši 10 000 Kč přijímá a za dar dárci děkuje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Poptávkové řízení: podklady připravené dle metodiky MMR

a) Vytvoření funkčních ploch v rámci zkvalitnění ekosystému zeleně v obci
Odeslání výzvy 24. 5. 2016, předložení nabídek do 13. 6. 2016 do 12 hod
Kritérium pro zadání zakázky – nejnižší cenová nabídka
Ing. Spálavský (Dubany), M. Kindl (Slavkovice, HM), Denivková zahrada (Mravín)
Hodnotící komise – návrh 5ti členů: Mgr. Ritschel, p. Pekárek, p. Záruba, p. Černíková, p. Festová

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje za členy hodnotící komise nabídek poptávkového řízení „Vytvoření funkčních ploch v rámci zkvalitnění ekosystému zeleně v obci": pana Mgr. Ritschela, p. Pekárka, p. Zárubu, p. Černíkovou, p. Festovou.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

---

b) Úpravy dětského hřiště při MŠ v Čepí
Odeslání výzvy 24. 5. 2016, předložení nabídek do 13. 6. 2016 do 12 hod
Kritérium pro zadání zakázky – nejnižší cenová nabídka
Tomovy parky group (Radvánovice 11, Turnov), Dětská hřiště a nábytek BRNK (Kopřivnice), Hřiště 8D s.r.o. (Příkop 843/4, Brno)
Hodnotící komise – návrh 5ti členů: Mgr. Ritschel, p. Pekárek, p. Záruba, p. Černíková, p. Festová

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje za členy hodnotící komise nabídek poptávkového řízení „Úpravy dětského hřiště při MŠ v Čepí": pana Mgr. Ritschela, p. Pekárka, p. Zárubu, p. Černíkovou, p. Festovou.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Jednání hodnotících komisí proběhne dne: **středa 15. 6. 2016 v 17 hod**

Schválení nabídek na obě akce zastupitelstvem obce Čepí: **čtvrtek 23. 6. 2016 od 17 hod**

Žádost o finanční příspěvek pro SDH Čepí
Oprava stříkačky – 10 255 Kč
Finanční příspěvek obce – návrh č. 1: proplatit celou částku, tj. 10 255 Kč
návrh č. 2: proplatit 5 000 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje finanční příspěvek ve výši 10 255 Kč pro SDH Čepí.

Hlasování: pro 5, proti 2 (Koppová, Dvořáková), zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Žádost o pořízení nové hasičské stříkačky z dotace – pro JSDH Čepí

p. Festová odchází v 19,08 hod (obecní knihovna)

p. Černíková upozornila na vznikající skládku za domem čp. 27

---

10) <u>Závěr</u>

Ukončeno v 19:26 hod.

Přečteno, podepsáno:

Zapsala: Zuzana Dvořáková ..... Ověřili: Lenka Velebná .....

Jiří Pekárek .....

PŘÍLOHY K ZÁPISU:

1. PREZENČNÍ LISTINA
2. ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 91 ODST. 1 ZÁKONA O OBCÍCH

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 23. května 2016 na Obecním úřadě v Čepí

Členové zastupitelstva obce:

Počet	*Jméno*	*Příjmení*	*Podpis*
1.	**JINDŘIŠKA**	**FESTOVÁ**	
2.	**ZUZANA**	**DVOŘÁKOVÁ, MVDr.**	
3.	**VĚRA**	**KOPPOVÁ**	
4.	**JIŘÍ**	**PEKÁREK**	
5.	**ROBERT**	**RITSCHEL, Mgr.**	
6.	**VLADIMÍR**	**RYBA**	
7.	**LENKA**	**VELEBNÁ**	

Hosté:

Jméno a příjmení	Firma	Podpis
Kožená Denisa	Cestlova 647, Pardubice	
KOZEL	Pardubice	
ČERNÍKOVÁ		
Michálek		
ZAHRA		
ŠPÍZA		
BLAŽEK		
BLAŽKOVÁ		
Lichtenberg	OBEC OBČANŮM	
PŘÍHONSKÝ		

Starostka obce Čepí svolává na základě § 91 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

PONDĚLÍ 23. KVĚTNA 2016
OD 17,00 HODIN
NA OBECNÍM ÚŘADĚ V ČEPÍ

Program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. 1. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2016
3. Rozpočtový výhled na r. 2017 - 2020
4. Smlouva o poskytnutí dotace z POV na r. 2016
5. Veřejnosprávní kontrola PO MŠ Čepí za r. 2015
6. Návrh smlouvy o přijetí investičního úvěru od ČS a.s.
7. Žádosti o odkoupení části obecních pozemků (p. p. č. 286, 135/7 v k. ú. Čepí)
8. Žádost o nájem bytu v DCHB
9. Různé, diskuze
10. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

MVDr. Zuzana Dvořáková
starostka obce

Vyvěšeno: 13. 5. 2016
Sejmuto: 24. 5. 16