

ZÁPIS 02/2023

**Zasedání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 27. března 2023 na Obecním úřadě Čepí**

Přítomno: 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveno: 0

Předsedajícím zasedání je navržena: Lucie Pohorelcová

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 20. 3. 2023. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 20. 3. 2023, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 20. 3. 2023. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas, v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:30 hodin za přítomnosti 7 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na ustavujícím zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/2 bylo schváleno.

1) URČENÍ ZAPISOVATELE A DVOU OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Návrh č. 1 vznesla Lucie Pohorelcová: zapisovatel Ing. Leoš Jelínek, ověřovatelé Mgr. Ing. Helena Vančurová a pan Jakub Březovský.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Ing. Leoše Jelínka a ověřovateli zápisu paní Mgr. Ing. Helenu Vančurovou a pana Jakuba Březovského.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/3 bylo schváleno.

2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu

3. Oznámení o projednání zprávy o uplatňování územního plánu Čepí za období září 2016 – listopad 2022
4. Schválení Zprávy o uplatňování územního plánu Čepí za období září 2016 – listopad 2022
5. Darovací smlouva – Česká spořitelna – nábytek do obecního domu
6. Třešňovka u Duban – Smlouva o užívání pozemku
7. Informace o práci obecního úřadu Čepí
8. Diskuze, různé
9. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/4 bylo schváleno.

3) OZNÁMENÍ O PROJEDNÁNÍ ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČEPÍ ZA OBDOBÍ ZÁŘÍ 2016 – LISTOPAD 2022

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje projednání Zprávy o uplatňování územního plánu Čepí za období září 2016 – listopad 2022.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/5 bylo schváleno.

4) SCHVÁLENÍ ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČEPÍ ZA OBDOBÍ ZÁŘÍ 2016 – LISTOPAD 2022

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí:

- a) schvaluje zprávu o uplatňování územního plánu Čepí za období září 2016 – listopad 2022 včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 1 územního plánu Čepí v rozsahu dle přílohy tohoto usnesení,
- b) rozhodlo o pořízení změny č. 1 územního plánu Čepí zkráceným způsobem,
- c) rozhodlo, že změna č. 1 územního plánu Čepí bude v rozsahu stanovení maximální výšky a minimální průhlednosti oplocení hraničícího s veřejným prostranstvím pořízena s prvky regulačního plánu,
- d) schvaluje jako pořizovatele změny č. 1 územního plánu Čepí Obecní úřad Čepí a žádá ho o pořízení této změny územního plánu,
- e) s odkazem na § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona určilo paní Lucii Pohorelcovou za zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/6 bylo schváleno.

5) DAROVACÍ SMLOUVA – ČESKÁ SPOŘITELNA – NÁBYTEK DO OBECNÍHO DOMU

- Vyřazený nábytek zdarma za vystěhování a odvoz.
- 6 stolů, 9 židlí, 1 Stůl půlkulatý, 1 skříň, 2 kožená křesla (DCHB).
- Desky ze stolů demontovány, vyrobeno 6 stolů do sálu, zbylé jekly použity na výrobu 6 ks laviček k domku u požární nádrže.
- Zbylý nábytek bude využit v obecním domě.
- **Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí.**

6) TŘEŠŇOVKA U DUBAN – SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ POZEMKU

- 8. 2. 2023 jednání s majitelem Ing. A. Pleskotem o možnosti využití lesíku pro klidovou a odpočinkovou zónu, poz. parcely 195 (neplodná půda, ostatní plocha) a pozemku p. č. 194 (zeleň, ostatní plocha) v k.ú. a obci Čepí.
- Dne 1. 3. 2023 uzavřena Smlouva o užívání pozemků s Obcí Čepí.
- Dne 21. 3. 2023 majitel pozemku 182/1 (neplodná půda, ostatní plocha), pan V. Kumberec upravil a zpřístupnil zatravněnou plochu pro pěší k procházkám. Taktéž je možné k procházkám využít pozemek p.č. 99/1 v oblasti bývalé cihelny, který je ve vlastnictví pana V. Kumberce.

7) INFORMACE O PRÁCI OBECNÍHO ÚŘADU ČEPÍ

Smlouva o zajištění dopravní obslužnosti na části území Pardubického kraje v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 a úhradě nákladů s tím spojených, evidenční číslo smlouvy ODSH/23/

- Posílení ranního školního spoje MHD č. 24 v 6:56 hod za Kč 81 105,-/2023 (bez letních prázdnin)

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2023/7 bylo schváleno.

Obecní dům, nájemné + energie po rekonstrukci

- Obec Čepí – úhrada energií po období rekonstrukce (IX. 2022 – III. 2023)
- Nájemné Kč 1000,- / měs.
- Energie (elektrina + plyn) budou rozpočítávány dle skutečného stavu (nově instalována podružná měřidla)
- Bude provedeno sjednocení svodů okapů, mřížky pro odvětrání sklepních prostor

Přestupková komise

- Starostka obce odvolala členy původní komise a jmenovala nové členy:
JUDr. Černá, D. Paulusová, J. Festová, Ing. L. Jelínek

Hraničníky Dubany

- Spolupráce s Obcí Dubany, finanční spoluúčast Kč 15 000,--, řezbářská práce.

Oprava přívodu užitkové vody k domku u požární nádrže

- Zahájení prací 23. 3. 2023 pod vedením M. Chochořčák, V. Komberec
- Oprava studny (doplnění skruží + zajištění zakrytí), nové potrubí + elektro připojení

Požární zbrojnice – oprava klubovny

- Zednické práce, topení/odvlhčování klimatizací
- Poptány 3 firmy z Čepí, dodány 2 cenové nabídky s různými parametry

Čištění toku Dubanky

- Bylo poptáno Povodí Labe, s žádostí o pročištění koryta potoku a odstranění nánosů ze dna. Přislíbeno zařazení do plánu.

8) DISKUZE

Pošta Partner – nabídka pro obec, pracovník na pracovní poměr, 5 x v týdnu min. 1 hod (min. závazek 20 h)

Zastupitelstvo obce Čepí chce zachovat stávající režim provozu pošty, tj. tak, aby provozovatelem pobočky zůstala přímo Česká pošta, s. p.

25. 3. 2023 úspěšně proběhlo cvičení hasičů ve Starém Mateřově (práce s hasičskou technikou, zkouška radiokomunikace)

30. 3. 2023 Služby města Pardubice – úklid krajnic v obci Čepí.

4. 4. 2023 Kolaudace prostor OD Čepí po rekonstrukci

20. 4. 2023 Dílčí kontrola hospodaření obce Čepí / 2023

AKCE NADCHÁZEJÍCÍ

1. – 16. 4. 2023 Uklidíme Čepí

14. 4. 2023 Cimbálovka Kobylka – nejen pro naše seniory

15. 4. 2023 Slavnostní otevření Obecního domu Čepí od 15 hod.

22. 4. 2023 TFA, očekáváno 150 účastníků (parkování, pomoc s organizací před/ v průběhu/po akci)

30. 4. 2023 Čepský tunel, Memoriál F. Čížka, pálení čarodějnic, skupina Papper Jack

10. 5. 2023 Český den boje proti rakovině (150 ks kytic)

20. 5. 2023 Rybářské závody

20. 5. 2023 Školení zdravotníků v Čepí

3. 6. 2023 Dětský super den na závoděšti

9) ZÁVĚR

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 19:39 hod.

Zápis je vyhotoven ve dvou výtiscích.

Zápis zasedání zastupitelstev vč. příloh jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Čepí a zveřejňovány na internetových stránkách www.cepi.cz – „Zápis zasedání zastupitelstva“.

Všechny schůze zastupitelstva jsou veřejné.

Přílohy k zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Zveřejněná informace o konání zasedání obecního zastupitelstva podle § 93 odst. 1, zákona o obcích

Zapsal: Ing. Leoš Jelínek

Ověřili: Mgr. Ing. Helena Vančurová

Jakub Březovský

PREZENČNÍ LISTINA

ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA OBCE

Č.	Jméno a příjmení	Podpis
1.	Lucie Pohorellová	
2.	Jan Pleskot	
3.	Ing. Leoš Jelínek	
4.	Jindřiška Festová	
5.	Mgr. Ing. Helena Vančurová	
6.	Vladimír Komberec	
7.	Jakub Březovský	

[illegible]

Starostka obce Čepí svolává v souladu s § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

PONDĚLÍ 27. BŘEZNA 2023

od 17:30 hodin na obecním úřadě

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Oznámení o projednání zprávy o uplatňování územního plánu ČEPÍ za období září 2016 – listopad 2022
4. Schválení Zprávy o uplatňování územního plánu Čepí za období září 2016 – listopad 2022
5. Darovací smlouva – Česká spořitelna – nábytek do obecního domu
6. Třešňovka u Duban – Smlouva o užívání pozemku
7. Informace o práci obecního úřadu Čepí
8. Diskuze, různé
9. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).



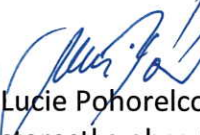
OBEC ČEPÍ

533 32 Čepí 79

IČ: 00273457

www.cepi.cz

Tel: 602 186 182


Lucie Pohorelcová
starostka obce Čepí

Vyvěšeno: 20. 03. 2023 Zveřejněno i na elektronické úřední desce www.cepi.cz
Sejmuto: 28. 03. 2023