



Obec Čepí
OBECNÍ ÚŘAD ČEPÍ
Čepí 79, 533 32 Čepí
Tel: 466 971 130, obec@cepi.cz

Vyřizuje: Ing. Josef Filipi

V Čepí dne 27. 11. 2023

Č.j.: OČ/934/2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

Obecní úřad Čepí (dále jen "pořizovatel"), jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Čepí podle § 55a odst. 1 stavebního zákona zajistil zpracování návrhu

změny č. 1 územního plánu Čepí.

Pořizovatel v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje návrh a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání se koná

dne 15.1.2023 v 16 hodin

se schůzkou pozvaných v sále Obecního domu, Čepí č.p.19.

Návrh změny č. 1 územního plánu Čepí je připraven k veřejnému nahlédnutí

1. na Obecním úřadě Čepí,
2. na adrese <https://www.cepi.cz/uzemni-plan>.

Poučení:

Námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námítky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle předchozího odstavce námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**


Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně. Jejich diktování do zápisu či přednesení na veřejném projednání bez následného písemného uplatnění znamená, že nebyly uplatněny.

Veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti. Zástupce veřejnosti musí pořizovateli předložit své zmocnění s náležitostmi podle § 23 odst. 3 stavebního zákona.

Podané připomínky a námítky musí obsahovat (§ 37 odst. 2 správního řádu): identifikační údaje a podpis osoby, která je podává, tj. v případě fyzické osoby její jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování; v podání fyzické osoby související s její podnikatelskou činností uvede jméno a příjmení, popř. dodatek odlišující osobu podnikatele a druh podnikání, identifikační číslo a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako

místo podnikání, popř. jinou adresu pro doručování; v případě právnické osoby její název nebo obchodní firmu, identifikační číslo, adresu sídla (popř. jinou adresu pro doručování) a osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby.


Lucie Pohorelčová
starostka

OBEC ČEPÍ
533 32 Čepí 79
IČ: 00273457
www.cepi.cz
Tel: 602 186 182

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 45 dnů.

Vyvěšeno dne: 29. 11. 2023

Sejmuto dne: 15. 01. 2024

Písemnost byla dne 29. 11. 2023 zveřejněna na adrese: <https://www.cepi.cz/uredni-deska>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

Obec Čepí

sousední obce (doručenka)

Obec Starý Mateřov, IDDS: dx6a5ft

Obec Dubany, IDDS: vekbk36

Obec Dřenice, IDDS: 6f9b2mm

Obec Třebřichy, IDDS: buqb6yb

Obec Rozhovice, IDDS: 4d9a3bg

Obec Jezbořice, IDDS: 3u5bhjn

dotčené orgány (doručenka)

Krajský úřad Pardubického kraje, odd. územního plánování, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a sil. hosp., IDDS: z28bwu9

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: z28bwu9

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Pardubice, IDDS: 48taa69

Státní veterinární správa, IDDS: qxc8ch2

Ministerstvo dopravy ČR, IDDS: n75aa3

Ministerstvo životního prostředí ČR, IDDS: 9gsaax4

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo obrany ČR, IDDS: hjyaavk

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, IDDS: gf9adwf

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

Magistrát města Pardubic, odbor dopravy, IDDS: ukzbx4z

Magistrát města Pardubic, úsek památkové péče, IDDS: ukzbx4z

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, IDDS: ukzbx4z

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

ostatní (doručenka)

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

A - PROJEKT Pardubice s.r.o., IDDS: 5v8iimu