

ZÁPIS 02/2025
Zasedání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 2. 4. 2025 na Obecním úřadě Čepí

Přítomno: 6 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveni: 1 (Mgr. Ing. H. Vančurová)

Předsedajícím zasedání je navržena: Lucie Pohorelcová

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 26. 3. 2025. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 26. 3. 2025, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 26. 3. 2025. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas, v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:00 hodin za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/2 bylo schváleno.

1) URČENÍ ZAPISOVATELE A DVOU OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Návrh č. 1 vnesla paní Lucie Pohorelcová: zapisovatel Ing. Leoš Jelínek, ověřovatele paní Jindřišku Festovou a pana Jakuba Březovského.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Ing. Leoš Jelínka a ověřovatele zápisu paní Jindřišku Festovou a pana Jakuba Březovského.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/3 bylo schváleno.

2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Nový obecní znak
4. Spádovost ZŠ Heřmanův Městec

5. Studie plochy Z2
6. MEK - Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky
7. Žádost bateriové uložště k vyrovnávání přebytků či nedostatku el. energie v síti
8. Nájemní smlouva - www.dobrajazykovka.cz
9. Nájemní smlouva - Kůrkovi
10. Jmenování nového člena JSDH Čepí – Jána Motýľa, ml.
11. JSDH – školení velitelů, motorových pil
12. Informace o práci obecního úřadu Čepí
13. Diskuze, různé
14. Závěr

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/4 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

3) NOVÝ OBECNÍ ZNAK

2002- znak obce tři ryby

2025 při příležitosti oslav 650 let obce návrh na změnu znaku na čápa *)

- Žádost na Podvýbor pro heraldiku a vexilologii, Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR

**V roce 1485 se jako nový držitel Petrova dílu prosadil Jan Dobřenský z Dobřenic a s tímto rodem je spojen počátek nové éry, o níž jsme dosud měli jen rámcovou představu. Vše změnilo až v nedávné době proběhnuvší zpracování do té doby neutříděného archivního fondu Havířského pořádku v Kutné Hoře, kterému Zdislav Dobřenský z Dobřenic kolem roku 1541 ves prodal. Před tím, než k této transakci došlo, vyvedli Dobřensští Čepí z pozice manského do svobodného zemského statku, ves ve svých rukou sjednotili, a také v ní založili hospodu, a to navzdory protestům okolních vrchností. O řadě těchto kroků dříve nebylo nic známo a byly objeveny teprve díky studiu pramenů havířského pořádku. Role, jakou sehráli Dobřensští z Dobřenic v procesu etablování vsi, do nedávna neznámá, je jedním z důvodů žádosti o změnu stávajících obecních symbolů. A to využitím jejich heraldického symbolu Čápa v přirozených barvách na modrém poli.*

Druhým důvodem je dlouhodobá sebeidentifikace obyvatel vsi právě s čápem, jenž tu měl podle verbálně předávaných hnízdit. Stopy této pověsti zachytil už ve svém výkladu i Antonín Profous (Místní jména v Čechách jejich vznik, původní význam a změny, sv. 1. A-H, Praha 1954, s. 314.), s ohledem na tvarosloví nejstarších názvů obce ji zpochybnit, ale mezi místními stále koluje. Obecní znak a vlajka s Čápem by v tomto případě sehrávala roli mluvícího znamení. O to důležitějšího, že obec v 19. století změnila své těžiště, opustila střed spojený se starou návsí a její mladší část se rozložila kolem spojovací cesty z Pardubic do Heřmanova Městce. V tomto místě byla založena i nová hospoda. V moderní době byla navíc k vesnici připojena část zv. Dubánky – původně součást rozparcelovaného zbytkového velkostatku příslušného k sousedním Dubanům, která ještě více navázala nové osídlení na osovou komunikaci Pardubice-Heřmanův Městec. I tyto události z moderní doby napomohly stavu, kdy obec nemá sdílený jednotící symbol. Tři kapři na štítě, jakkoli historicky relevantní erbovní figura, tuto roli ani po cca dvaceti letech od jejich přijetí nezastává. Vizuálně vědecké a obecně akceptované znamení čápa v přirozených barvách se zlatou zbrojí na červeném poli má velký potenciál tímto symbolem být. Na starší obecní znamení odkazuje zachování základního barevného rozložení (čáp (čáp bílý (lat ciconia ciconia) v přirozené barvě na červeném poli se zlatou zbrojí a nad tělem čápa v levém horním poli stříbrná figura kapra odkazující na starší obecní znak i první doložené majitele obce.)

Popis obecního znaku: Na pozdně gotickém štítu stojí figura čápa v přirozených barvách na červeném poli. Čáp má zlatou zbroj. Nad tělem čápa v levém horním rohu (heraldicky) stříbrná pokosem postavená figura stříbrného kapra.



Popis obecního praporu: Na červeném poli stojí čáp v přirozených barvách se zlatou zbrojí.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje podání žádosti na změnu znaku obce Čepí ve znění: „Na pozdně gotickém štítu stojí figura čápa v přirozených barvách na červeném poli. Čáp má zlatou zbroj. Nad tělem čápa v levém horním rohu (heraldicky) stříbrná pokosem postavená figura stříbrného kapra“ a změnu obecního praporu ve znění: „Na červeném poli stojí čáp v přirozených barvách se zlatou zbrojí“ adresované na Podvýbor pro heraldiku a vexilologii, Poslanecká sněmovna Parlamentu ČR, Sněmovní 4, 118 26 Praha 1 – Malá Strana.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/5 bylo schváleno.

4) SPÁDOVOST ZŠ HEŘMANŮV MĚSTEC

- Pro dojíždějící žáky do Pardubic je spádová ZŠ Štefánikova
- Historicky kapacita ZŠ v Heřmanově Městci bez problémů pojala i žáky z nespádových obcí (otevřít 4 první třídy)
- Možnost požádat o další spádovou školu zřizovatele (Město Heřmanův Městec)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje záměr o spádovosti i do ZŠ v Heřmanově Městci.

Hlasování: Pro: 6. Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/6 bylo schváleno.

5) STUDIE PLOCHY Z2

- Poslední verze došla emailem dne 11. 03. 2025 zahrnuje obytnou zónu (20 km/h), délka obytné zóny nemá překročit 500 metrů dle aktuálního TP 132 (12/2024), upozornění na vhodné řešení dešťové kanalizace po pozemcích investora)

6) MEK - ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- MEK – místní energetická koncepce, výběrové řízení, přihlášeny 2 firmy:
PenteCon s.r.o KČ 338 000,-- vč. DPH,
EUROPRIMA CZ, s.r.o. KČ 332 750,-- vč. DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v rámci výběrového řízení s názvem „Zpracování Místní energetické koncepce pro Čepí“ firmu EUROPRIMA CZ, s.r.o., IČO: 24747190 sídlem: Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Křišťanova 17, 130 00 Praha 3.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/7 bylo schváleno.

7) ŽÁDOST BATERIOVÉ ULOŽIŠTĚ K VYROVNÁVÁNÍ PŘEBYTKŮ ČI NEDOSTATKU EL. ENERGIE V SÍTI

- P. Ilič, zájem pronajmout pozemek č.101/4 nebo jeho část cca 250 m². Byl by využit na bateriové uložení k vyrovnávání přebytků či nedostatku el. energie v síti. Pozemek by byl oplocen a udržován.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí neschvaluje žádost na umístění bateriového uložení na obecním pozemku.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/8 bylo schváleno.

8) NÁJEMNÍ SMLOUVA - WWW.DOBRAJAZYKOVKA.CZ

- Pronájem spolkové místnosti po, st, čt v časovém rozmezí 15.30 až 19.30 hod (vyjma července a srpna)
- Nájemné Kč 1 000,-- + Kč 500,-- paušál energie měsíčně.
- přednostní přijímání studentů z Čepí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ s firmou Dobrá jazykovka s. r. o., IČO: 094 29 204, se sídlem Starý Mateřov 216.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/9 bylo schváleno.

9) NÁJEMNÍ SMLOUVA – KURKOVI

- 22. 1. 2025 projednáno zastupitelstvem obce k pronájmu části pozemku
- Záměr zveřejněn 10. 2. 2025, roční nájemné ve výši 5,-- Kč/m² a rok, pokud vznikne veřejná potřeba využití pozemku p. č. 286 jako celku, výpovědní doba 6 měsíců.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku, část p. č. 286 v k. ú. Čepí s manželi D. Kurkovou bytem Češkova 677, Pardubice a D. Kurkou, bytem Dobrá 920, 739 51.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/10 bylo schváleno.

10) JMENOVÁNÍ NOVÉHO ČLENA JSDH ČEPÍ – JÁNA MOTÝLA, ML.

- Řádný člen a oddaný reprezentant SDH Čepí od roku 2015

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje nového člena JSDH Čepí pana Jána Motýla, ml. od 3. 4. 2025.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/11 bylo schváleno.

11) JSDH – ŠKOLENÍ VELITELŮ, MOTOROVÝCH PIL

- Kooperativa – pojištění odpovědnosti/při poničení majetku)
- obec připojistí členy JSDH (12 osob) základní úrazovou pojistkou v rámci pojištění obce

12) INFORMACE O PRÁCI OBECNÍHO ÚŘADU ČEPÍ

DRUŽEBNÍ NÁVŠTĚVA – HORNÍ ČEPÍ, DOLNÍ ČEPÍ, UJČOV, ŠTĚPÁNOV

- Přivítání pana starosty Ing. Františka Bureše a zástupkyň obcí v Čepí na obecním úřadě, pochůzka po obci dne 6. 3. 2025
- Opětovaná návštěva dne 17. 4. 2025

OBECNÍ NOVINY

- poděkování redakční radě za pěkné zpracování článků a grafikům za sazbu.

MATEŘSKÁ ŠKOLA

- výměna podlahové krytiny a výmalba celé školy v době letních prázdnin
- školka bude otevřena v omezeném provozu s využitím sálu obecního domu v termínech 30. 6. - 18. 7. 2025 a 18. 8. – 29. 8. 2025 (6.30 – 15.30) pro děti obou zaměstnaných rodičů.

OBECNÍ POHOSTINSTVÍ

- Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání (pohostinství), prodlouženo o 12 měsíců
- Od ledna 2025 platí obec nájemci podíl záloh na energie (plyn, elektřina) Kč 3 000,--
- Požadavek na pořízení konvektomatu – obec prověří možnosti a formu pořízení

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

- Cenová nabídka firmy ENVIROX, IČO: 248 24 968 (kamerová prohlídka DK, pasportizace, zaměření přípojek, digitální mapový podklad dle skutečnosti, Kč 242 726,--

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje cenovou firmy ENVIROX, IČO: 248 24 968 za maximální cenu Kč 242 726,-- s DPH.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2025/12 bylo schváleno.

ÚDRŽBA OBCE

- Požadavek na tažný kladívkový mulčovač – obec prověří jeho využití a možnosti a formu pořízení

13) DISKUZE, RŮZNÉ

AKCE PROBĚHLÉ

- | | |
|-------------|---|
| 26. 1. 2025 | Bruslení ve velké hale Enteria arény |
| 8. 2. 2025 | Hasičský ples |
| 1. 3. 2025 | Zájezd Praha – muzikál Lotrando a Zubejda |
| 1. 3. 2025 | Turnaj ve stolním tenise |
| 8. 3. 2025 | Ples MŠ |
| 15. 3. | Zábava Delikventi Rock |
| 23. 3. | Karneval |
| 29. 3. | Harmoniky pro dříve narozené |

AKCE NADCHÁZEJÍCÍ

- | | |
|---------------|--|
| 5. 4. | Rybářský otvírák |
| 11.-12.4. | Sbírka pro Diakonii Broumov |
| 15. 4. | Velikonoční dílničky, stezka – MŠ a SDH Čepí |
| 17. 4. | Opětovná návštěva Horní/Dolní Čepí/Ujčov/Štěpánov |
| 26. 4. | Dětské rybářské závody |
| 30. 4. | Pálení čarodějnic |
| 3. 5. | Hasičské závody v Čepí |
| 17. 5. | Zábava Regenti |
| 31. 5. | Dětský super den na závodisti |
| 21. 6. | Sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu |

30. 08. Oslav 650 let obce, křest knihy historie, nový znak, program od 13:00

14) ZÁVĚR

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 19:41 hod.

Zápis je vyhotoven ve dvou výtiscích.

Záписы ze zasedání zastupitelstev vč. příloh jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Čepí a zveřejňovány na internetových stránkách www.cepi.cz – „Záписы ze zastupitelstva“.

Všechny schůze zastupitelstva jsou veřejné.

Přílohy k zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Zveřejněná informace o konání zasedání obecního zastupitelstva podle § 93 odst. 1, zákona o obcích

Zapsal: Ing. Leoš Jelínek

Ověřili: Jindřiška Festová

Jakub Březovský