

ZÁPIS 01/2026
Zasedání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 2. 2. 2026 na Obecním úřadě Čepí

Přítomno: 6 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveni: 1 (J. Březovský)

Předsedajícím zasedání je navržena: Lucie Pohorelcová.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 26. 01. 2026. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 26. 01. 2026, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 26. 01. 2026. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas, v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:06 hodin za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/2 bylo schváleno.

1) URČENÍ ZAPISOVATELE A DVOU OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Návrh č. 1 vznesla paní Lucie Pohorelcová: zapisovatel Ing. Leoš Jelínek, ověřovatelé Mgr. Ing. Helena Vančurová, pan Vladimír Koberec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Ing. Leoš Jelínka a ověřovatele zápisu Mgr. Ing. Helenu Vančurovou a pana Vladimíra Komberce.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/3 bylo schváleno.

2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).
2. Schválení programu.

3. Svatební obřad v Čepí.
4. MMP – Dodatek č. 2 Dohody o vytvoření společného školského obvodu.
5. Pardubický kraj – Smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti na části území Pardubického kraje v období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 a úhradě příspěvku k zajištění dopravní obslužnosti.
6. Vak Pardubice – Smlouva o pachtu a provozování kanalizace.
7. Vak Pardubice – Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací.
8. Dům s obecními byty Čepí č.p. 106 (dříve DCHB) – tržní navýšení nájmu.
9. Protipovodňové opatření.
10. Zpráva velitele JSDH.
11. Žádosti o dotace.
12. Rozpočtové opatření 2/2025.
13. Revokace usnesení č. 08/2025/12 - Mgr. Michal Drenko, MSc. – kupní smlouva z 1. 12. 2025.
14. Informace o práci obecního úřadu Čepí.
15. Diskuze, různé.
16. Závěr.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/4 bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

3) SVATEBNÍ OBŘAD V ČEPÍ

- místo konání Obecní dům Čepí

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje, že místem pro svatební obřad snoubenců Anety Daníčkové (trvale bytem v obci Čepí č.p. 80) a Zbyňka Sekyrky, který se bude konat dne 17. 4. 2026, bude Obecní dům Čepí, č. p. 19, obecní pozemek parc. č. 1/1 v k.ú. Čepí.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/5 bylo schváleno.

4) MMP – DODATEK Č. 2 DOHODY O VYTVOŘENÍ SPOLEČNÉHO ŠKOLSKÉHO OBVODU

- Od 3/2018 – spádová ZŠ Štefánikova v Pardubicích, úplata na žáka/šk. rok Kč 4 000,--.
- Šk. rok 2025 / 2026 úplata navýšena za šk. rok Kč 6 000,--/žáka.
- Šk. rok 2026/2027 úplata navýšena za šk. rok Kč 9 000,--/žáka.
- Písemný příslib ze dne 10. 12. 2025, č. j. MmP 169750/2025 o umístování žáků do nově vybudované ZŠ TGM v Pardubicích.

- Pro informaci ZŠ Heřmanův Městec, šk. rok 2025/2026 úplata navýšena za šk. rok Kč 5 000,--/žáka.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Dohody o vytvoření společného školského obvodu s Magistrátem města Pardubic.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/6 bylo schváleno.

5) PARDUBICKÝ KRAJ – SMLOUVU O ZAJIŠTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI NA ČÁSTI ÚZEMÍ PARDUBICKÉHO KRAJE V OBDOBÍ OD 1. 1. 2026 DO 31. 12. 2026 A ÚHRADĚ PŘÍSPĚVKU K ZAJIŠTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI

- Zajištění dopravní obslužnosti obce Čepí spoji městské autobusové dopravy, a to nad rámec základní dopravní obslužnosti zajišťované krajem.
- Závazek uhradit příspěvek k úhradě nákladů z provozování dopravní obslužnosti ve výše uvedeném zájmovém území obce ve výši Kč 91 835,-- / rok 2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti na části území Pardubického kraje v období od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 a úhradě příspěvku k zajištění dopravní obslužnosti s Pardubickým krajem.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/7 bylo schváleno.

6) VAK PARDUBICE – SMLOUVA O PACHTU A PROVOZOVÁNÍ KANALIZACE

- Smlouva nahrazuje smlouvu č. 160 ze dne 15. 4. 2008.
- Pacht a provozování vodního díla – kanalizace, tlakové stoka z PE DN 63 o délce 290,06 m na pozemcích 101/1, 101/4, 101/11, 101/12, v k.ú. Čepí.
- Roční pacht Kč 1000,-- bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Smlouvy o pachtu a provozování kanalizace se společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/8 bylo schváleno.

7) VAK PARDUBICE – DOHODA VLASTNÍKŮ PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH KANALIZACÍ

- Dohoda o odvádění odpadních vod z kanalizace pro veřejnou potřebu IČME: 5309-619582-60108631-3/1 v obci Čepí.
- Povinnost informovat o plánovaných opravách, čištění spol. VAK Pce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací se společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/9 bylo schváleno.

8) DŮM S OBECNÍMI BYTY (DŘÍVE DCHB) – TRŽNÍ NAVÝŠENÍ NÁJMŮ

- Dům s obecními byty Čepí č. p. 106 / 16 bytů.
- Skončila udržitelnost dotace na Dům s pečovatelskou službou.
- Možnost uzavřít smlouvu na dobu určitou / 1 rok s výhodnějším měsíčním nájemným nebo smlouvu na dobu neurčitou s vyšším měsíčním nájemným.
- Návrh navýšení o minimum tržního nájemného.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření nových nájemních smluv v budově s obecními byty Čepí č. p. 106 od 1. 4. 2026.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/10 bylo schváleno.

9) PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

- Vyčištění náletových dřevin z koryta potoka Dubanka, úsek cca 180 bm.
- Cenová nabídka Stromolezectví Martin Šilar s.r.o., Kč 86 515,-- vč. DPH.
- Souhlas vlastníka pozemku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje vyčištění náletových dřevin v korytě potoka Dubanka v délka cca 180 bm z důvodu protipovodňových opatření.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Mgr. Ing. Vančurová)

Usnesení č. 01/2026/11 bylo schváleno.

10) ZPRÁVA VELITELE JSDH

Pochvala Zastupitelstva obce Čepí veliteli Tomáši Souškovi a členům JSDH Čepí za vytrvalou celoroční činnost, vzdělávání, pomoc a reprezentaci obce.

Pořízeno a předáno nové kalové čerpadlo TSURUMI LSC 1. 4S 2" AG.

11) ŽÁDOSTI O DOTACE

PK, POV - Pořízení stohovatelných židlí do sálu Obecního domu Čepí.

PK, Program podpory jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí - Pořízení ponorného kalového čerpadla.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí.

12) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ 2/2025

- Vyvěšeno: 21. 11. 2025.
- Sejmuto: 31. 12. 2025.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí.

13) REVOKACE USNESENÍ Č. 08/2025/12 - MGR. MICHAL DRENKO, MSC. – KUPNÍ SMLOUVA Z 1. 12. 2025

- Převzetí všech sítí – místní komunikace 22/7, VO na pozemku 22/7.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí revokuje usnesení č. 08/2025/12 ze dne 1. 12. 2025 a schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu místní komunikace na pozemku 22/7 v k. ú. Čepí a veřejného osvětlení na pozemku 22/7 v k. ú. Čepí za cenu Kč 1 000,-- s Mgr. Michalem Drenkem, RČ: [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Pardubice.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/12 bylo schváleno.

14) INFORMACE O PRÁCI OBECNÍHO ÚŘADU ČEPÍ

ZÁMĚR SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBECNÍ BUDOVY ČEPÍ Č. P. 106

- Zateplení obvodového pláště, výměna oken, výměna střešní krytiny a zateplení střešní konstrukce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje záměr snížení energetické náročnosti obecní budovy Čepí č. p. 106.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/13 bylo schváleno.

ODEPSÁNÍ NEDOKONČENÉHO POŘIZOVANÉHO MAJETKU

- Odepsání z účtu 042 (nedokončený a pořizovaný majetek) pořizování sušáku hadic na požární zbrojnici. Na účtu 042 máme projekt za 13.200,- Kč a správní poplatek 1.000,- Kč, celkem 14.200,- Kč. Projekt a správní poplatek je z r. 2010.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje odepsání nedokončeného pořizovaného majetku z účtu 042 (nedokončený a pořizovaný majetek) pořizování sušáku hadic na požární zbrojnici. Na účtu 042 máme projekt za 13.200,- Kč a správní poplatek 1.000,- Kč, celkem 14.200,- Kč. Projekt a správní poplatek je z r. 2010.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/14 bylo schváleno.

DAROVACÍ SMLOUVA

- **Zajištění dopravní obslužnosti v roce 2026 / linka MHD č. 24, ranní školní spoj v 6:56.**
- Obec Starý Mateřov.
- Kč 63 000,--.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření darovací smlouvy s obcí Starý Mateřov, IČO: 00274330 na zajištění dopravní obslužnosti školního ranního spoje v 6:56 linky MHD č. 24.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/15 bylo schváleno.

PASÍČKA – PODPORA ZÁCHRANNÉ STANICE

- podpora provozu areálu záchranné stanice a ekocentra Pasíčka
- účet 1140400369/0800
- návrh Kč 5 000,--

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření darovací smlouvy s Českým svazem ochránců přírody – Záchraná stanice a ekocentrum „Pasíčka“, IČO: 68210965 a podpořit částkou Kč 5 000,--

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/16 bylo schváleno.

ZDRAVOTNÍ KLAUN

- žádost o poskytnutí daru

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření darovací smlouvy s firmou Zdravotní klaun, o. p. s., IČO: 26547953 a podpořit částkou Kč 5 000,--.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/17 bylo schváleno.

TERMÍNOVANÉ VKLADY

- Volné finanční prostředky obce zhodnotit na termínovém účtu.
- Nejvýhodnější nabídka od ČNB 3 měsíce / 3,25 % p.a.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uložení volných finančních prostředků ve výši 3 x Kč 800 000,-- na termínované účty u ČNB na 3 měsíce za úrokovou sazbu 3,25 % p.a.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 01/2026/18 bylo schváleno.

15) DISKUZE, RŮZNÉ

Sběr textilu

- Zákonná povinnost obce.
- 2 x do roka sbírka pro Diakonii Broumov.
- 2 x sběr velkoobjemového odpadu.
- Obec Čepí má smlouvu s SD Dražkovice.
- Zrušit smlouvu s TEXTIL ECO, pořídit vlastní kontejner a vyvážet jej do Dražkovic.

Poděkování za zimní údržbu obce p. Radimu Zajíčkovi a p. T. Kloučkovi.

Jarní prázdniny 9. 2. – 13. 2. – obecní úřad bude uzavřen.

AKCE PROBĚHLÉ

6. 12. 2025 Mikulášova družina v sále OD Čepí vč. návštěvy seniorů v Čepí č. p. 106.
27. 12. Vánoční turnaj ve stolním tenisu.
28. 12. Turnaj v šipkách.
29. 12. Bruslení v Enteria aréně.
31. 12. Silvestr organizuje Restaurace Čepí .
Tříkrálová sbírka.
11. 1. 2026 Volební výroční schůze SDH Čepí – Čestná uznání za reprezentaci obce Čepí.
17.01. 2026 Novoroční koncert SAKO.
31. 1. Turnaj stolní tenis..

AKCE NADCHÁZEJÍCÍ 2026

7. 2. Country.
14. 2. Kurz drátkování.
14. 2. Hasičský Valentýnský ples.
21. 2. Turnaj stolní tenis – Memoriál Václava Kaválka, 19. ročník.
7. 3. Delikventi rock – zábava.
15. 3. Karneval pro děti.
27. 3. Ples MŠ Čepí.
28. 3. Ples Restaart.
11. 4. Country.
12. 4. Muzikál Divadlo Mateřov.
18. 4. Turnaj stolní tenis.
30. 4. Pálení čarodějnic.

Termíny pro sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu v Čepí.

Sobota 13. 6. 2026 od 9:00 do 10:30 u požární zbrojnice.

Pondělí 19. 10. 2026 od 16:00 do 17:30 u požární zbrojnice.

