

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 5. května 2009 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 5 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
18:10 přišel Mgr. Novotný

Omluveni:

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 27. dubna 2009, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 27. dubna 2009, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 27. dubna 2009. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.05 hod za přítomnosti 5 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
 2. Volba místostarosty obce Čepí
 3. Závěrečný účet za rok 2008 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čepí za rok 2008
 4. Schválení inventury majetku obce Čepí za rok 2008
 5. Vnitřní směrnice obce (inventarizace majetku, oběh účetních dokladů)
 6. Nový územní plán obce Čepí – schválení zpracovatele nového ÚP obce Čepí
 7. Czech POINT – výběr dodavatele, schválení Podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace
 8. Opravy v pohostinství Obecního domu
 9. Valná hromada VaK Pardubice, a.s., delegace zástupce
 10. Diskuze
 11. Závěr
- doplnění – 1. úprava rozpočtu obce Čepí
- schválení nového nájemce bytu č. 4 v Domově s chráněnými byty
-

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena slečna Lucie Pohorelcová, za ověřovatele zápisu navrženi a schváleni pan Ing. Josef Drábek a pan Mgr. Pavel Novotný.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

2) Volba místostarosty obce Čepí

20. 4. 2009 – rezignace p. Miroslava Beránka na funkci místostarosty

Návrh č. 1, navrhla MVDr. Zuzana Dvořáková: **Ing. Radek Čapský**
Ing. Radek Čapský s návrhem nesouhlasí.

Návrh č. 2, navrhla MVDr. Zuzana Dvořáková: **Lucie Pohorelcová**
Lucie Pohorelcová s návrhem souhlasí.

Hlasování: pro 4, proti 1 (Mgr. Novotný), zdržel se 1 (Ing. Drábek).

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje do funkce místostarosty obce Čepí od 5. 5. 2009 sl. Lucii Pohorelcovou.

Návrh na odměnu místostarosty obce ve výši Kč 7 509,-- měsíčně.
dle přílohy č. 1 ze dne 5. 1. 2009 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (sl. Pohorelcová).

Zastupitelstvo obce schvaluje novému místostarostovi odměnu ve výši Kč 7 509,-- měsíčně.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Odměna zastupiteli obce Miroslavu Beránkovi bude projednána za jeho přítomnosti na dalším jednání obecního zastupitelstva.

3) Závěrečný účet za rok 2008 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čepí za rok 2008

Závěrečný účet vyvěšen na úřední desku 6. 2. 2009, sejmut 28. 4. 2009 – bez připomínek
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce vyvěšena 15. 4. 2009 – bez připomínek
Nedostatky:

- příspěvková organizace obce MŠ vykázala v r. 2007 zlepšený hospodářský výsledek Kč 3,26 – nikoli Kč 3,18, jak bylo zastupitelstvem odsouhlaseno
- nedoplatek Kč 718,- odměna starostce

- nesdělen příspěvkové organizaci MŠ závazný ukazatel rozpočtu – finanční příspěvek na r. 2008

Finanční výbor dne 4. 5. 2009 doporučil ke schválení oba dokumenty.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- souhlasí se Závěrečným účtem obce Čepí pro rok 2008 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Čepí za rok 2008 „s výhradami“
- přijímá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků a
- ukládá odstranit zjištěné chyby a nedostatky zodpovědným osobám v uvedeném termínu takto:

1. Zastupitelstvem schválený hospodářský výsledek příspěvkové organizace MŠ byl o 8 haléřů nižší než skutečný hospodářský výsledek. Doporučena je revokace usnesení.

termín: příští zasedání zastupitelstva obce
zodpovídá: MVDr. Dvořáková

2. nedoplatek v odměně starostky ve výši Kč 718,-- – nedostatek odstraněn, odměna doplacena ve výplatě za měsíc leden 2009, zodpovídá pí. Barvínková

3. závazný ukazatel rozpočtu nebyl písemně sdělen příspěvkové organizaci MŠ.

termín: trvalý
zodpovídá MVDr. Dvořáková

Hlasování pro Závěrečný účet a pro Závěrečnou zprávu včetně nápravných opatření:
pro - 6 , proti - 0 , zdržel se - 0 .

Návrh usnesení byl přijat.

4) Schválení inventury majetku obce Čepí za rok 2008

Inventura proběhla ve dnech 5. a 7. ledna 2009.

Inventurní sumář – rekapitulace účtů.

Zápis inventarizační komise o provedené inventuře majetku obce Čepí za rok 2008,– inventura majetku obce Čepí proběhla bez závad – fin. výbor (4. 5. 2009) doporučuje schválit.

Vyřazení sestavy PC Server 990422, pořizovací cena Kč 76 587,-- (Ing. Kohl vystaví vyřazovací protokol o neopravitelnosti).

Soupis nepotřebného majetku bude proveden v termínu do konce května 2009 členy inventurní komise (Ing. Drábek, L. Pohorelcová, M. Francová).

Označení hmotného majetku inventarizačními štítky bude provedeno do září 2009,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje provedenou inventuru majetku obce Čepí za rok 2008 včetně inventurního sumáře a zápisu inventarizační komise. Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení sestavy PC Server 990422, pořizovací cena Kč 76 587,-- , z majetku obce Čepí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

4) Vnitřní směrnice obce (inventarizace majetku, oběh účetních dokladů)

Vnitřní směrnice č. 5/2009 k provádění inventarizace majetku a závazků

Vnitřní směrnice č. 6/2009 o oběhu účetních dokladů

doporučení při kontrolním auditu doplnit ocenění nehmotného majetku – Čl. 7, odst. 3)

- nehmotný majetek – cena vyšší než Kč 60 000,--
 - dlouhodobý drobný nehmotný majetek – cena od Kč 7 000,-- do Kč 60 000,--
 - podrozvahový účet – cena od Kč 0,-- do Kč 6 999,--
-

Doplnění přílohy č. 2 - podepsané vzory příloh (tzv. „košilký“) k platebním dokladům.
Finanční výbor (4. 5. 2009) jej doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní směrnice č. 5/2009 k provádění inventarizace majetku a závazků a vnitřní směrnici č. 6/2009 o oběhu účetních dokladů v navrženém znění.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

5) Nový územní plán obce Čepí – schválení zpracovatele nového ÚP obce Čepí

hodnotící komise proběhla dne 15. 4. 2009: Bc. Zdeněk Havlík, L. Pohorelcová, Ing. R. Čapský.
Host a zapisovatel: MVDr. Dvořáková.

Pořadí dle doporučení hodnotící komise:

1. **Atelier AURUM s.r.o.**, Jiráskova 21, 530 02 Pardubice
bez konceptu Kč 312 970,-- včetně DPH
s konceptem Kč 354 620,-- včetně DPH

2. – 3. **Ing. arch. Pavel Mudruňka**, Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice
bez konceptu Kč 297 500,-- včetně DPH
s konceptem Kč 349 860,-- včetně DPH

2. – 3. **A-PROJEKT s.r.o.**, Jiráskova 1275, 530 02 Pardubice
bez konceptu Kč 290 000,-- včetně DPH
s konceptem Kč 328 000,-- včetně DPH

4. **REGIO projektový ateliér, s.r.o.**, Hořická 50, 500 02 Hradec Králové
bez konceptu Kč 380 000,-- včetně DPH
s konceptem Kč 416 000,-- včetně DPH

Bc. Havlík doporučuje ÚP bez konceptu.

Informace MmP/SÚ oddělení územního plánování: V rámci dotační politiky vztahující se k podpoře územního plánování obce do 500 obyvatel budou obce moci podat žádosti o dotace v rámci Programu rozvoje venkova prostřednictvím St. zeměděl. intervenčního fondu na podzim 2009. Počátkem roku 2010 – dotace z KrÚ , odbor strategického rozvoje kraje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje za zpracovatele nového územního plánu Ing. arch. Pavla Mudruňku, Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice a pověřuje starostku MVDr. Z. Dvořákovou podpisem Smlouvy o provedení díla.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Zastupitelstvo obce si určí a schválí usnesením své podmínky při tvorbě nového ÚP obce.

7) Czech POINT – výběr dodavatele technologie, schválení Podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace

Nabídky dodavatelů (prohlášení o způsobu výběru dodavatele – v souladu se zákonem č. 137/2006 bude vybrána nejlepší nabídka):

- **Ing. Richard Kohl – Software**, Žižkova 292, 533 74 Horní Jelení
- **Galileo Corporation s.r.o.**, Hornická 4387, 430 3 Chomutov
- **AutoCont CZ a.s.**, Nemocniční 12, 702 00 Ostrava
- **VDI META**, 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava – Vítkovice
- **PC Trade s.r.o.**, Ořechová 674, Benátky nad Jizerou
- **Doradus COM s.r.o.**, Travinářská 1169, Rožnov pod Radhoštěm

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje za dodavatele technologie firmu Ing. Richard Kohl – Software, Žižkova 292, 533 74 Horní Jelení, IČ: 60137924. Zastupitelstvo obce schvaluje Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

8) Opravy v pohostinství Obecního domu

- **Střechy Šimon s.r.o.**, Slatiňany – práce ukončeny 28. 4. 2009, konečná cenová kalkulace Kč 87 450,84 (cenová nabídka byla Kč 85 424,86)
- **P. Masný, Čepí** – zednické práce ukončeny 28. 4. 2009, 53 600 Kč + 9 500 materiál = Kč 63 100,-- (zednické práce na stropu, nové omítky v obou místnostech, zapravené vnější otvory po oknech)
- **Pithart & Pithart** – cenová nabídka Kč 55 480,--
- **Zdeněk Tesner**, Pardubice – instalace el. – cenová nabídka Kč 6 902,-- (bez nových rozvodů el. v obou místnostech)

Opravy MŠ

předpokládaný rozpočet – výměna vchodových dveří, oken, zateplení, fasáda

9) Valná hromada VaK Pardubice, a.s., delegace zástupce

21. 5. 2009, 9,30 hod sál Domu kultury Dukla Pardubice s.r.o., Gorkého 2573, Pardubice
vklad majetku obce Čepí do základního kapitálu společnosti – vodovodní řad C 5, lokalita Cihelna
– vodovodní řad, lokalita za OÚ – kanalizace, stoka S1 a S2 v ceně 959 tis. Kč.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce deleguje v souladu s § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zástupce obce Čepí na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., která se koná dne 21. 5. 2009, starostku obce MVDr. Zuzanu Dvořákovou.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

10) Návrh úpravy rozpočtu obce Čepí

Rozpočtové opatření č. 10008 – poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši Kč 16 500,-- na úhradu výdajů související s konáním voleb do EP (5. a 6. 6. 2009).

Jednání Finančního výboru zastupitelstva obce Čepí (4. 5. 2009) navrhuje schválit 1. změnu rozpočtu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje změnu č. 1 rozpočtu obce Čepí pro rok 2009 – viz příloha.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

11) Schválení nového nájemce bytu č. 4 v DCHB

žadatelé: paní Ing. Zdeňka Schwachová, 9. 9. 1944, 537 01 Chrudim, Palackého 63
pan Jozef Janiček, 16. 3. 1946, 530 02 Pardubice, Palackého 1929
paní Růžena Hybská, 1. 3. 1945, 530 02 Pardubice, Ostřešany 14

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje žádost o přidělení bytu č. 4 v Domě s chráněnými byty v Čepí pro paní Ing. Zdeňku Schwachovou, 9. 9. 1944, 537 01 Chrudim, Palackého 63 od 1. 6. 2009.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Dědictví po p. Václavu Rozšafném, 12.8. 1950 – 28. 4. 2008

Okresní soud v Pardubicích – Usnesení:

vydává majetek nepatrné hodnoty obci Čepí, která se postarala o pohřeb

majetek: hotovost 1 179,50 Kč, telefonní karta Telefonica, náušnice ze žlutého kovu bez kamínku, přívěsek ze žlutého kovu s červenými kamínky, hotovost ve výši 37 000 Kč, bytové zařízení do jedné místnosti, televizor, lednice Calex mikrovlnná trouba Samsung, varná konvice, žehlička a propanbutanová bomba s nástavcem – dvouvaříč.

soud doručí notářce realiz. poukaz, notářka vyzve obec k vyzvednutí klíčů

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit záměr obce prodat soudem vydané dědictví (movitý majetek) po panu Václavu Rozšafném nepatrné hodnoty za smluvní cenu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Žádost p. Lubomíra Kadlece o pronájem pozemku u požární nádrže, včetně domku

Návrh usnesení: Žadatel zajistí písemný souhlas obyvatel k požární nádrži o nerušení nočního klidu v požadovaném termínu. Při předání klíčů bude zaznamenán stav elektroměru. Žadatel zajistí a uhradí vyčerpání nádrže na odpad z WC po akci a dodrží podmínky, které uvedl ve své žádosti.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Ing. Drábek).

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Žádost o zřízení náhradních klíčů od sálu Obecního domu

TJ Sokol Čepí – zodpovědné osoby předsedkyně TJ Sokol Čepí pí. Petra Černíková a sl. Lucie Pohorelcová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o zřízení náhradních klíčů k sálu Obecního domu pro TJ Sokol Čepí. **Zodpovědné osoby za klíče, pořádek a majetek v sále: paní Petra Černíková a Lucie Pohorelcová.**

Hlasování: pro 5, proti 1 (Mgr. Novotný), zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Schválení faktur

fa - **daňový doklad č. 900006**, 25. 3. 2009, dodavatel:

Ing. Radim Loukota, Br. Veverkových 2717, 530 02 Pardubice, IČ: 15014894, DIČ: CZ405082376.

Fakturace za zpracování PD Čepí – PZ – Rekonstrukce místní komunikace: Kč 89 250,--

Dodatečná nabídka projektových prací a vysvětlující dopis od Ing. R. Loukoty, první objednávka ústně r. 2001, bez cenových nabídek.

JUDr. Černá doporučuje proplatit a poté schválit zastupitelstvem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zaplacení faktury č. 900006 od Ing. Radima Loukoty, Br. Veverkových 2717, 530 02 Pardubice, IČ: 15014894, DIČ: CZ405082376, ve výši Kč 89 250,-- za zpracování PD Čepí – PZ – Rekonstrukce místní komunikace.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Schválení faktury zálohové, **daňový doklad č. 290800005** ze dne 6. 4. 2009, dodavatel: Střechy Šimon s. r. o., 5. Května 410, 538 21 Slatiňany, IČ: 27462498, DIČ: CZ27452498, částka Kč 35 700,-- (záloha na výměnu stropních trámů v provozovně pohostinství Obecního domu, Čepí č. p. 19.)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zaplacení zálohové faktury č. 290800005 ze dne 6. 4. 2009, dodavatel: Střechy Šimon s. r. o., 5. Května 410, 538 21 Slatiňany, IČ: 27462498, DIČ: CZ27452498, částka Kč 35 700,-- (záloha na výměnu stropních trámů v provozovně pohostinství Obecního domu, Čepí č. p. 19.)

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

Odkoupení pozemku od p. Petra Jančáříka

130 000 Kč – pozemek bez p.č. (z 138/1), asi 1 100 – 1 200 m²

Požadavek p. Jančáříka pro schválení zastupitelstvem a pro uvedení v KS:

Obec Čepí se zavazuje, že tento pozemek bude sloužit jako veřejná komunikace a po schválení nového ÚP na výstavbu rodinných domků zde tuto komunikaci nejpozději do r. 2010 vybuduje. Tímto umožní volný přístup pro majitele sousedních domků.

Uzavřením této smlouvy dává obec souhlas k vybudování inženýrských sítí na tomto pozemku pro novou zástavbu rodinných domků podél této komunikace.

Cenová nabídka na rozvod pro osvětlení komunikace v PZ Čepí

Josef Ondruš Radiotechnika, Teplého 1398, Pardubice

cena bez DPH Kč 241 525,--.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schválí dodatečně dodavatele díla s výhodnější nabídkou, na základě předběžného odsouhlasení zastupitelů obce e-mailem nebo telefonicky do 7. 5. 2009 do 15 hod.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení: Návrh usnesení byl přijat.

PD na revitalizaci požární nádrže – 55 000 – 60 000 Kč

PD na rekonstrukci místních komunikací, chodníků, veřejných ploch – 100 000 Kč

PD - uznatelné výdaje při schválení dotace, výzva - podzim 2009

Žádost o zakoupení pračky vzduchu

manželé Knesploví, Chrudimská 783, Pardubice, předpokládaná cena Kč 35 – 40 000,--.

Webové stránky obce

P. Ivo Růžička, Antee s.r.o., Pod Slovany 16, 128 00 Praha 2 – nabídka nové grafiky, modernizace, základní verze – Kč 3 000,--.

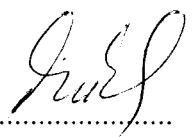
MUDr. Marie Morávková – NS na nebytové prostory v budově OÚ Čepí

Přenecháno JUDr. Černé.

11) **Závěr**

Ukončeno, přečteno, podepsáno ve 21:40 hod,

Zapsala: Lucie Pohorelcová 

Ověřili: Ing. Josef Drábek 

Mgr. Pavel Novotný 