

Předseda: Jiří Pekárek  
Členové: Ing. Radek Čapský, Milan Černík, Jan Pohorelec, Ing. Arnošt Pleskot,  
Ing. Leoš Jelínek, Vladimír Ryba, Jiří Jelínek, Jan Vymetal.  
Hosté: Lucie Pohorelcová (místostarostka)  
Omluven: Jiří Jelínek, Milan Černík, Jan Vymetal, MVDr. Dvořáková (výjezdni seminář  
RŠOV).

Zahájeno: v 18:00 hod za přítomnosti 6 členů výboru, tj. nadpoloviční většiny.

### 1. Územní plán obce Čepí

- a. Regulativ - sklon střechy – doporučení stavebního výboru – regulativ vypustit
- b. Biokoridor – žádost p. Komberec – zvážit vyrušení biokoridorů vedoucích po soukromých pozemcích.
- c. Finální textová část, korektury, doporučení

Str. 7 - K1 – suchý poldr, vymezení na ohrožená území),

Str. 8, bod 35 – stezka pro cyklisty,

Str. 9, bod 42 – sběrný dvůr VL – soukromé pozemky (spíše obecní pozemky),

Str. 10, uspořádání krajiny – „Z“... nedoplněno,

Str. 11, bod 51, prostupnost krajiny „západní strana.....“,

bod 53 – záplavové území není vyhlášeno versus „suchý poldr“,

Str. 13, bod 66 - ...

Str. 15, max. území pro RD 2000 m<sup>2</sup>???,

Str. 19, (SV) živočišná výroba, výroba, rekreace,

Str. 21, zemědělská výroba – nepřipustné „živočišná velkovýroba“ – jasně definovat pojem,

Str. ... brownfields.. versus Z6 (těžební prostor),

Str. 36, Z6 – není zmínka zákazu,

Str. 36, hygiena zrušila Z6 versus str. 50, „Moravany“,

Str. 44, podmínky sousedních obcí (číslování),

Str. není uvedena 117/7,

Str. 49, záměna?? - Z4 původní UP, Z6 návrh UP,

- hranice chráněného ložiskového území na území sluneční elektrárny,

- vycházkové okruhy (zrušeny nebo ne),

Str. 64 – není zakreslena vodní plocha (pož. nádrž + rybník v PZ (Dubec)??),

Str. 72, CO - ???,

Str. 74 – přepočítat výměry,

Stavební výbor doporučuje přizvat Ing. Arch. Mudruňku na zasedání obecního zastupitelstva.

- ### 2. Cenová nabídka ELPO vjezdy k RD (III. Etapa rekonstrukce VO), stavební výbor doporučuje, aby spol. ELPO upřesnila poměr m<sup>2</sup> použitého materiálu (100 m<sup>2</sup>), síla dlažby na 60 mm) a pokládkou zámkové dlažby (52m<sup>2</sup>), u položky pokládka

odtokových žlabů – množství uvedeny „m3“, pokládka obrub do beton. lože uvedena v m2.

3. Informace - plán opravy VO 2015 (žádost o dotaci z POV v 9/2014) – VEPKA – cena projektu IV. etapy

4. Diskuze

- chodník od zastávky u Surů směrem k PZ,
- oprava obrubníku u Pithartů,
- možnost stezky namísto biokoridoru Čepí – Dubany,
- oprava MK Čepí-Dubany křižovatka,
- oprava vjezdu k č. p. 17 u bytovky,
- střecha obecní kaple,
- oprava / proměření světel na podiu v sále OD.

Ukončeno: 19:55 hod

Zapsala: L. Pohorelcová

Jiří Pekárek

předseda



Příloha: Územní plán – zvýraznění nejasností - viz bod 1. výše.