

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 27. května 2014 na Obecním úřadě v Čepí

Prítomni: 6 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni: 1 omluven (p. Pohorelec)

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 19. května 2014, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 19. května 2014, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 19. května 2014. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.00 hod za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. Různé, diskuze
3. 1. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2014
4. Veřejnosprávní kontrola PO MŠ Čepí za r. 2013
5. Smlouva o poskytnutí dotace z POV
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů
7. Schválení nového nájemce bytu č. 9 v DCHB
8. Žádost o zakoupení částí obecních pozemků
9. Žádost o pronájem sálu Obecního domu
10. Žádost o finanční dar – Oblastní charita Pardubice
11. Závěr

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena paní Lucie Pohorelcová, za ověřovatele zápisu navrženi a schválení pan Jiří Pekárek a paní Jindřiška Festová.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

2) Různé, diskuze

Paní Marie Stará, starostka OSH Pardubice: Informace - Den proti rakovině 14. 5. 2014 – celonárodní sbírka, v obci Čepí se na sbírku vybralo Kč 4 705.-. Poděkování SDH Čepí za organizaci sbírky, občanům obce Čepí a všem lidem, kteří na sbírku přispěli.

Společenství vlastníků v bytovém domě čp. 81

fond oprav – každý společník přispívá měsíčním příspěvkem ve výši 2 000 Kč

Cenové vyrovnání víceprací na okenních otvorech ve výčepu OD

navýšení ceny z důvodu nesoudržnosti kamenů, zasekávání traverz, parapety vnější a vnitřní, demontáž zárubní a zazdívání dveří a větráku: 31 100 Kč bez DPH = 37 631 Kč s DPH

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje cenové navýšení víceprací na okenních otvorech ve výčepu OD v částce 37 631 Kč s DPH z výše jmenovaných důvodů.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

SDH Čepí – žádost o umístění přívěsu na stříkačku do obecní garáže.

Návrh L. Pohorelcová - Potok Dubanka – stav od pož. nádrže směr Rozhovice a tenis kurtu směr Dubany. Nálety, mělký tok. Žádost o prořezání náletů po osobní návštěvě (projít celý tok potoku zejména mimo obec) – Povodí Labe. Obec Čepí – podá žádost majiteli toku Povodí Labe.

3) 1. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2014

investiční dotace 100 000 Kč

volby do EP 18 000 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje 1. úpravu rozpočtu obce Čepí na rok 2014 (viz příloha).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

4) Veřejnosprávní kontrola PO MŠ Čepí za r. 2013

Zápis z veřejnosprávní kontroly hospodaření MŠ Čepí za r. 2013:

kontrola účetních dokladů

přehled čerpání rozpočtu za r. 2013

inventurní soupisy majetku + fyzická inventura

vnitřní předpisy

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje provedenou veřejnosprávní kontrolu PO MŠ Čepí za r. 2013 včetně Závěrečné zprávy.
Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje provedenou kontrolu účetních dokladů PO MŠ Čepí za r. 2013.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

5) Smlouva o poskytnutí dotace z POV

Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
Obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79
investiční dotace ve výši 100 000 Kč: „Rekonstrukce vjezdů a vchodů k RD v Čepí“

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje smlouvu o poskytnutí investiční dotace ve výši 100 000 Kč z POV mezi Pardubickým krajem, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, a obcí Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

6) Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů

EKO-KOM, a.s., IČ25134701, Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4
Obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79
pověřením plněním některých povinností firmu Granplast s.r.o., 533 44 Staré Ždánice 208

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů mezi firmou EKO-KOM, a.s., IČ25134701, Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, a obcí Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem dodatku č. 1.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

7) Schválení nového nájemce bytu č. 9 v DCHB

Jaroslav Balaš, Dřenice 112, neúnosná sociální situace
žádost o výměnu bytu – M. Stará, byt č. 3

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí souhlasí s výměnou bytu č. 3 za byt č. 9 pro paní Marii Starou.
Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje za nového nájemce bytu č. 3 v DCHB, Čepí 106, pana Jaroslava Balaše, Dřenice 112.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

8) Žádost o zakoupení částí obecních pozemků

žadatel – ROXON SERVICES s.r.o., Jahnova 8, 530 02 Pardubice: ochrana plotu
části pozemků p. č. 158/14 (cca 36 m²) a p. č. 158/62 (cca 62 m²) v k. ú. Čepí – přiléhají k p. p. č.
158/60 v k. ú. Čepí
záměr obce prodat, vytvoření GP, souhlas s dělením pozemků

9) Žádost o pronájem sálu Obecního domu

Marie Novotná, Čepí 93

sobota 17. 5. 2014 – soukromá rodinná oslava: respektování zákazu kouření, úklid, domluva
s Knesplovými na vodném a stočném

žádost o snížení poplatku za zapůjčení sálu na 100 Kč – odsouhlaseno předběžně e-mailem

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zapůjčení sálu Obecního domu paní Marii Novotné, Čepí 93 na den 17. 5. 2014 za účelem konání soukromé rodinné oslavy. Žadatelka respektovala zákaz kouření v sále, zajistila úklid sálu i zahrádky po akci. Cena za pronájem sálu – 100 Kč. Platba za vodné a stočné je domluvena s nájemci výčepu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

10) Žádost o finanční dar – Oblastní charita Pardubice

- rozšíření ambulantního odlehčovacího zařízení – školky pro seniory v Mikulovicích
- podpora Domácí hospicové péče

19:15 odešla p. Pleskotová.

Diskuze:

Ing. Vančura – Žádost o opravu betonového zpevnění břehu potoka a opravu mostku na návsi
v majetku obce Čepí.

Vladimír Koberce, manželé Vančurovi – Žádost Obci Čepí o zažádání správce toku potoku Dubanka o vyčištění, prohloubení a rozšíření, alespoň do stavu uvedeného v katastru nemovitostí.
(vyřešení spádu dešťové vody z místní komunikace u č. p. 7 a č. p. 3)

Vladimír Koberce – žádost o doplnění návrhu Územního plánu obce Čepí ze dne 27. 5. 2014 –
bude přílohou zápisu z obecního zastupitelstva.

Manželé Vančurovi - žádost na změnu v návrhu Územního plánu obce Čepí u p. č. 45 převést
z plochy zeleně na plochu bydlení v rodinných domech – venkovské.

Paní Helena Boušová – nesouhlasí s umístěním suchého poldru a vodních staveb na svých
pozemcích a požaduje jejich odstranění z územního plánu.

11) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno ve 19:47 hod.

Zapsala: Lucie Pohorelcová

Ověřili: Jiří Pekárek
Jindřiška Festová

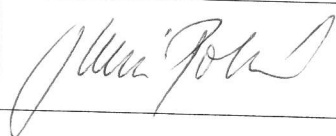
PŘÍLOHY K ZÁPISU:

1. PREZEŇČNÍ LISTINA
2. ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 91 ODS. 1 ZÁKONA
O OBCÍCH
3. ŽÁDOST PANA KOMBERCE O DOPLNĚNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE
ČEPÍ

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 27. května 2014 na Obecním úřadě v Čepí

Členové zastupitelstva obce:

Počet	Jméno	Příjmení	Podpis
1.	JINDŘIŠKA	FESTOVÁ	
2.	ZUZANA	DVOŘÁKOVÁ, MVDr.	
3.	JIŘÍ	PEKÁREK	
4.	MIROSLAVA	PLESKOTOVÁ	
5.	LUCIE	POHORELCOVÁ	
6.	JAN	POHORELEC	OMLUVEN
7.	ROBERT	RITSCHEL, Mgr.	

Hosté:

[illegible]

Starostka obce Čepí svolává na základě § 91 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

ÚTERÝ 27. KVĚTNA 2014
OD 18,00 HODIN
NA OBECNÍM ÚŘADĚ V ČEPÍ

Program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. Různé, diskuze
3. 1. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2014
4. Veřejnosprávní kontrola PO MŠ Čepí za r. 2013
5. Smlouva o poskytnutí dotace z POV
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadu z obalů
7. Schválení nového nájemce bytu č. 9 v DCHB
8. Žádost o zakoupení částí obecních pozemků
9. Žádost o pronájem sálu Obecního domu
10. Žádost o finanční dar – Oblastní charita Pardubice
11. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

MVDr. Zuzana Dvořáková
starostka obce

Vyvěšeno: 19. 5. 2014



Prosím o uvedení následujícího textu do zápisu veřejného jednání zastupitelstva obce Čepí konaného dne 27.5.2014 na Obecním úřadu Čepí.

Žádám tímto o doplnění Územního plánu.

Požaduji, aby bylo v ÚP u biocenter, biokoridorů, suchého poldru a navrženého zaplaveného území za navrženou hrází v ÚP uvedeno:

- 1) Mapu ÚP doplnit čísla pozemků vedených katastru nemovitostí v kú. Čepí ve zjednodušené evidenci
- 2) U jednotlivých výše zmíněných krajinných prvků uvést čísla pozemků a výměru, která bude začleněna do krajinných prvků ÚP. Vlastníci pozemků mají právo vědět co se na jejich pozemcích v ÚP chystá za změny. (U LBC8 bude např. uvedeno celková výměra 2ha a zahrnuje pozemek č.220 o výměře 2000m² atd.)
- 3) Všechny výše zmíněné krajinné prvky si umístěte tak, aby nezasahovaly do mnou vlastněných pozemků vedených na katastru nemovitostí v kú. Čepí na LV č.41a č.42.
- 4) U stavebních pozemků 7/1 a 7/2 (čp.13 a čp.50) vedených, jako plocha smíšená specifická mně sdělte, co je na těchto plochách dovoleno a co zakázáno (hlavní , přípustné a nepřípustné využití). Pokud tak není již uvedeno požaduji povolit výroba lehká nebo výroba drobná a řemeslná .

V. Komberec

