

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 23. září 2014 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 7 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni: 0

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 12. září 2014, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 12. září 2014, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 12. září 2014. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.05 hod za přítomnosti 7 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. 2. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2014
3. Souhlas obce Čepí se změnou vlastnictví p. p. č. 305/3 v k. ú. Jezbořice a s převedením spoluvlastnického ¼ podílu na nemovitostech p. p. č. 305/2 a p. st. č. 69 v k. ú. Jezbořice do vlastnictví obce Klešice
4. Žádost o dotaci z POV Pk na r. 2015 (4. etapa rekonstrukce VO a VR)
5. OZV č. 1/2014
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě
7. Kupní smlouva a smlouva o výhradě zpětné koupě
8. Žádosti o pronájem sálu Obecního domu a domku u požární nádrže
9. Různé, diskuze
10. Závěr

Doplnění programu (návrh L. Pohorelcová):

Zaurgování žádosti o vyčištění toku Dubanky v katastru obce Čepí na Povodí Labe, s. p.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena paní Lucie Pohorelcová, za ověřovatele zápisu navržení a schválení paní Jindřiška Festová a pan Jiří Pekárek.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

2) 2. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2014

Finanční výbor – svolán dne 23. 9. 2014 doporučuje 2. úpravu rozpočtu obce Čepí ke schválení. Finanční výbor se seznámil s rozpočtovým výhledem na rok 2015-2018.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje 2. úpravu rozpočtu obce Čepí na r. 2014 (viz příloha).

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

3) Souhlas obce Čepí se změnou vlastnictví p. p. č. 305/3 v k. ú. Jezbořice a s převedením spoluvlastnického ¼ podílu na nemovitostech p. p. č. 305/2 a p. st. č. 69 v k. ú. Jezbořice do vlastnictví obce Klešice

Žádost o souhlas obce Čepí s tím, aby ČR převedla do vlastnictví obce Jezbořice p. p. č. 305/3 v k. ú. Jezbořice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí nemá proti převodu p. p. č. 305/3 v k. ú. Jezbořice do vlastnictví obce Jezbořice žádné námítky, výhrady či připomínky a souhlasí s převodem p. p. č. 305/3 v k. ú. Jezbořice do vlastnictví obce Jezbořice.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Žádost ÚZSVM o písemný souhlas s převodem podílu o velikosti ¼ z p. p. č. 305/2 v k. ú. Jezbořice a p. st. p. č. 69 v k. ú. Jezbořice, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., budova márnice. Obec Čepí je spoluvlastník těchto pozemků a má předkupní právo k těmto pozemkům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí souhlasí, aby Česká republika zastoupená Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových převedla ze svého vlastnictví svůj spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ na nemovitostech p. p. č. 305/2 v k. ú. Jezbořice a p. st. p. č. 69 v k. ú. Jezbořice, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., budova márnice, do vlastnictví obce Klešice, IČ 150 54 195, se sídlem na adrese 538 03 Klešice č. p. 101.

Hlasování: pro 6, proti 1 (Pohorelec), zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

4) Žádost o dotaci z POV Pk na r. 2015 (4. etapa rekonstrukce VO a VR)

Investiční akce - předpokládané celkové náklady 418 000 Kč vč. DPH

Žádost o dotaci ve výši 100 000 Kč, podání žádosti do 30. 9. 2014

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje podání žádosti o dotaci investičního charakteru z POV Pk na r. 2015 na akci „Rekonstrukce VO a VR v Čepí – 4. etapa“.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

5) OZV č. 1/2014

Zrušení OZV č. 3/2002, o zákazu volného pobíhání psů, schválená Zastupitelstvem obce Čepí dne 9. 2. 2002.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje OZV č. 1/2014.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě

Obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79

Lukáš a Lenka Pohankovi, Valy 13, 535 01 Valy – staví RD na p. p. č. 397 v k. ú. Čepí

p. p. č. 345/1 v k. ú. Čepí (ostatní plocha, 728 m²)

Inženýrské sítě – vodovod (2,8 m) a splašková a dešťová kanalizace (1,8 m)

Cena – 100 Kč za každý započatý metr inženýrské sítě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a Lukášem a Lenkou Pohankovými, Valy 13, 535 01 Valy.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

7) Kupní smlouva a smlouva o výhradě zpětné koupě

Obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79.

Manželé Jolana Dytrtová a Ing. Pavel Dytrt, Čepí 99, 533 32 Čepí.

Záměr obce prodat část p. p. č. 158/15 v k. ú. Čepí zveřejněn od 26. 3. do 9. 7. 2014.

MmP/SÚ - souhlas s dělením pozemku, nově vzniklý pozemek p. č. 158/65 v k. ú. Čepí o výměře 682 m².

Kupní cena – 18 Kč za 1 m², celkem 12 276 Kč (účetní cena 17,50 Kč/m²).

Pozemek se neoplotí, nezamezí se přístup, zachováno veřejné prostranství.

Smluvní pokuta 10 000 Kč za porušení jakéhokoliv závazku. Výhrada zpětné koupě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje kupní smlouvu a smlouvu o výhradě zpětné koupě mezi obcí Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a manželi Jolanou Dytrtovou a Ing. Pavlem Dytrtem, Čepí 99, 533 32 Čepí.

Hlasování: pro 6, proti 1 (p. Pleskotová), zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

8) Žádosti o pronájem sálu Obecního domu a domku u požární nádrže

SÁL:

1) manželé Brožovi, Čepí 65

sobota 30. 8. 2014 – soukromá rodinná oslava: respektování zákazu kouření, úklid, domluva s Knesplovými na vodném a stočném

žádost o snížení poplatku za zapůjčení sálu na 100 Kč – odsouhlaseno předběžně e-mailem

akce se v sále nekonala

2) Jiří Košťál, Čepí 74

sobota 27. 9. 2014 – oslava narozenin: respektování zákazu kouření, úklid, domluva s Knesplovými na vodném a stočném, cca 50 osob, předání sálu do 9,30 hod dne 28. 9. 2014

Žádost o snížení poplatku za zapůjčení sálu na 100 Kč

DOMEK U POŽ. NÁDRŽE:

1) Miroslav Suchý, Jakub Račák ml.

pátek 25. 7. 2014 - oslava narozenin - odsouhlaseno předběžně e-mailem

2) rodina Frankova

sobota 9. 8. 2014 – rodinná oslava - odsouhlaseno předběžně e-mailem
akce se nekonala

3) TJ Sokol Čepí

8. + 9. 8. 2014 – prázdninové stanování dětí a rodičů - odsouhlaseno předběžně e-mailem

4) Patrik Macháček

26. + 27. 9. 2014 – soukromá oslava
oznámení o akci obyvatelům v přilehlém okolí, úklid

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zapůjčení sálu Obecního domu panu Jiřímu Košťálovi, Čepí 74, za účelem konání soukromé oslavy. Žadatel respektuje zákaz kouření v sále, zajistí úklid sálu i zahrádky po akci. Cena za pronájem sálu – 100 Kč. Platba za vodné a stočné je domluvena s nájemci výčepu.

Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zapůjčení domku u požární nádrže všem výše jmenovaným žadatelům za účelem konání výše zmiňovaných akcí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Zaurgování žádosti o vyčištění toku Dubanky v katastru obce Čepí na Povodí Labe, s. p.
Manželé Vančurovi děkují občanům obce za připojené podpisy pod žádost o vyčištění potoka.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zaurgování žádosti o vyčištění vodotoku Dubanky v katastru obce Čepí v co nejkratším termínu.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

9) Různé, diskuze

Spolek mariášníků

Žádost o finanční příspěvek posvícenského mariášového turnaje ve výši 2 000 Kč.
Odsouhlaseno předběžně e-mailem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2 000 Kč Spolku mariášníků na pořádání posvícenského mariášového turnaje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Český svaz včelařů o.s. – Včelaři Pardubice, Klášterní 54, Pardubice

Žádost o finanční podporu včelařské společenské akce 15. ročníku „Dny medu“

Poděkování členům JSDH a SDH, zastupitelům, zaměstnanci obce a dalším občanům.
Zásah po přílivovém dešti 31. 7. 2014, zvýšená hladina toku Dubanky.

Žádost TJ Sokol Čepí

- O proplacení nákladů na dopravu za zájezd do ZOO Liberec dne 20. 9. 2014, spoluorganizátorem je Obec Čepí.

Žádost SDH Čepí

- O proplacení nákladů na dopravu na zájezd do Dětenic dne 4. 10. 2014, spoluorganizátorem je Obec Čepí.

Návrh starostky č. 1:

Návrh na proplacení nákladů stejným dílem od obou spolků.

Hlasování: pro 1, proti 5, zdržel se 1.

Návrh č. 2 – proplacení všech nákladů na dopravu

Usnesení bylo schváleno.

10) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno ve 19:25 hod.

Zapsala: Lucie Pohorelcová

Ověřili: Jindřiška Festová

Jiří Pekárek

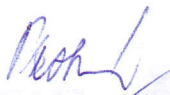
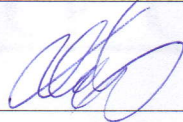
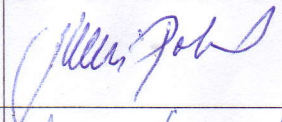
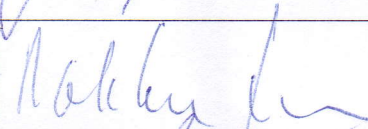
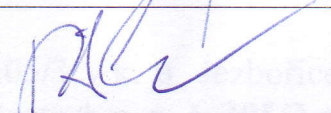
PŘÍLOHY K ZÁPISU:

1. PREZENČNÍ LISTINA
2. ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 91 ODŠT. 1 ZÁKONA O OBCÍCH

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 23. září 2014 na Obecním úřadě v Čepí

Členové zastupitelstva obce:

Počet	Jméno	Příjmení	Podpis
1.	JINDŘIŠKA	FESTOVÁ	
2.	ZUZANA	DVOŘÁKOVÁ, MVDr.	
3.	JIŘÍ	PEKÁREK	
4.	MIROSLAVA	PLESKOTOVÁ	
5.	LUCIE	POHORELCOVÁ	
6.	JAN	POHORELEC	
7.	ROBERT	RITSCHEL, Mgr.	

Hosté:

[illegible]

Starostka obce Čepí svolává na základě § 91 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

ÚTERÝ 23. ZÁŘÍ 2014
OD 18,00 HODIN
NA OBECNÍM ÚŘADĚ V ČEPÍ

Program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. 2. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2014
3. Souhlas obce Čepí se změnou vlastnictví p. p. č. 305/3 v k. ú. Jezbořice a s převedením spoluvlastnického ¼ podílu na nemovitostech p. p. č. 305/2 a p. st. č. 69 v k. ú. Jezbořice do vlastnictví obce Klešice
4. Žádost o dotaci z POV Pk na r. 2015 (4. etapa rekonstrukce VO a VR)
5. OZV č. 1/2014
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě
7. Kupní smlouva a smlouva o výhradě zpětné koupě
8. Žádosti o pronájem sálu Obecního domu a domku u požární nádrže
9. Různé, diskuze
10. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

Vyvěšeno: 12. 9. 2014

MVDr. Zuzana Dvořáková
starostka obce

