

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 22. června 2015 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 6 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni: p. Koppová přijde později

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 12. června 2015, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 12. června 2015, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 12. června 2015. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.00 hod za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. 3. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2015
3. Veřejnosprávní kontrola hospodaření MŠ Čepí (za r. 2014)
4. Smlouvy
5. Cenová nabídka na auto pro hasiče a na nový traktor
6. Pohledávka – nezaplacené nájmy zemědělských pozemků
7. ÚT ve výčepu Obecního domu – vícepráce
8. Připomínky obce Čepí k návrhu ÚP
9. Různé, diskuze
10. Závěr

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena paní Zuzana Dvořáková, za ověřovatele zápisu navrženi a schváleni pan Jiří Pekárek a paní Lenka Velebná.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

2) 3. úprava rozpočtu obce Čepí na rok 2015

Dotace na has. auto ve výši 100 000 Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje 3. úpravu rozpočtu obce Čepí na r. 2015 (viz příloha).

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

3) Veřejnosprávní kontrola hospodaření MŠ Čepí (za r. 2014)

Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole v MŠ Čepí

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje veřejnosprávní kontrolu hospodaření MŠ Čepí za r. 2014 včetně Závěrečné zprávy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

4) Smlouvy

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

Budoucí povinný – obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí

Budoucí oprávněný – Martin Čížek, 533 32 Čepí 12

p. p. č. 286 v k. ú. Čepí, inženýrské sítě – vodovodní přípojka cca 1m, plynovodní přípojka cca 2,8 m, el. vedení a přípojka NN cca 2,4 m

úplata – 100 Kč za každý započatý běžný metr inženýrské sítě

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi panem Martinem Čížkem, 533 32 Čepí 12, a Obcí Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, zast. starostkou MVDr. Z. Dvořákovou, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova

Poskytovatel – Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Příjemce – obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79

Investiční dotace – „Rekonstrukce VO a VR v Čepí – 4. etapa“

Výše dotace – 100 000 Kč, 50 % skutečných nákladů, vyúčtování akce – do 31. 12. 2015

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova mezi poskytovatelem – Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, a příjemcem dotace - obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Smlouva o poskytnutí účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany JSDH obce z rozpočtu Pk 2015

Poskytovatel – Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Příjemce – obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79

Účel – dopravní automobil včetně nezbytných úprav

Výše dotace – 100 000 Kč, 70 % skutečných nákladů

Využití dotace – nejpozději do konce října 2015, vyúčtování – do konce října 2015

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany JSDH obce z rozpočtu Pk 2015 mezi poskytovatelem – Pardubický kraj, IČ 70892822, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, a příjemcem dotace - obec Čepí, IČ 00273457, 533 32 Čepí 79, a pověřuje starostku obce MVDr. Z. Dvořákovou podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

5) Cenová nabídka na auto pro hasiče a na nový traktor

Iveco Daily 35C12 2.3 – 215 150 Kč bez DPH, Auto ESA

Iveco Daily 35C15 – 249 000 Kč bez DPH, A.P.Auto Praha s.r.o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zakoupení automobilu jako věcný prostředek požární ochrany JSDH. Jako první možnost: Iveco Daily 35C12 2.3 – 215 150 Kč bez DPH, Auto ESA, druhá možnost při případném neúspěšném pokusu o nákup prvního automobilu: Iveco Daily 35C15 – 249 000 Kč bez DPH, A.P.Auto Praha s.r.o.

p. Koppová přišla v 18,12 hod

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Traktor X950R s ochranným rámem – 332 360 Kč
Nastavitelná sedačka – 14 840 Kč
Žací ústrojí – 52 360 Kč
Sběrný koš s vyklápěním na zem – 39 760 Kč
Osvětlení, homologační sada – 31 360 Kč
Opěrný stojan pro koš – 8 289 Kč: celkem 456 925 Kč bez DPH

Financování – UniCredit Leasing CZ, a.s.: 60 měsíčních splátek + část kupní ceny (cca výše DPH)

p. Festová odchází v 18,55 hod (obecní knihovna)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje zakoupení traktoru X950R s ochranným rámem – 332 360 Kč, s nastavitelnou sedačkou – 14 840 Kč, se žacím ústrojím – 52 360 Kč, sběrným košem s vyklápěním na zem – 39 760 Kč, osvětlením a homologační sadou – 31 360 Kč, s opěrným stojanem pro koš – 8 289 Kč: celkem 456 925 Kč bez DPH.
Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje financování – UniCredit Leasing CZ, a.s.: 60 měsíčních splátek + část kupní ceny (cca výše DPH).

Hlasování: pro 4, proti 1 (p. Pekárek), zdržel se 1 (p. Ryba).
Usnesení bylo schváleno.

6) Pohledávka – nezaplacené nájem zemědělských pozemků

Výše pohledávky: 12 381,58 Kč za r. 2013 (p. p. č. 290 v k. ú. Čepí a p. p. č. 437, 464 v k. ú. Dřenice) + 361 Kč za r. 2014 (p. p. č. 290 v k. ú. Čepí) = celkem 12 742,58 Kč
Jednoduché pozemkové úpravy byly v r. 1993 provedeny na zákl. zák. č. 284/1991 Sb., v podstatě došlo k přidělení obecních pozemků do dočasného bezplatného užívání uživatelům
Zákonem č. 503/2012 Sb. (Zákon o státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů) bylo zrušeno zatímní bezúplatné užívání zákonem č. 284/1991 Sb. Zákon č. 503/2012 Sb. nabyl účinnosti 1. 1. 2013. Od 1. 1. 2013 užívají ti, kdo nemají uzavřené nájemní smlouvy, pozemky obce bez právního důvodu, lze se domáhat bezdůvodného obohacení za užívání pozemků zpětně od r. 2013.
Zákon č. 128/2000 Sb., § 85 písm f) – prominutí pohledávky

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje prominutí pohledávky - nezaplacené nájem zemědělských pozemků, ve výši 12 742,58 Kč

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Ritschel).
Usnesení bylo schváleno.

7) ÚT ve výčepu Obecního domu – vícepráce

Viktor Kaňka – instalatérství: 17 209 Kč s DPH
Nové dveře na půdu, trojcestný ventil (ÚT do sálu), bojler v kuchyňce nahrazen vedením teplé vody od nového plynového kotle

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje cenovou nabídku ve výši 17 209 Kč s DPH na vícepráce ve výčepu OD.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

8) Připomínky obce Čepí k návrhu ÚP

p. Festová přišla ve 20,05 hod

9) Různé, diskuze

10) Závěr

Ukončeno v 20:14 hod.

Přečteno, podepsáno: *Lh. B. 15*

Zapsala: Zuzana Dvořáková *[signature]*

Ověřili: Jiří Pekárek

Lenka Velebná

[signature]
.....
[signature]
.....

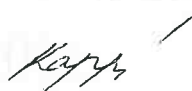
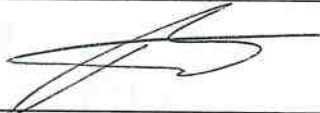
PŘÍLOHY K ZÁPISU:

1. PREZENČNÍ LISTINA
2. ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 91 Odst. 1 ZÁKONA O OBCÍCH

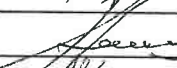
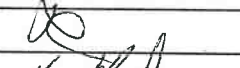
PREZENČNÍ LISTINA

z jednání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 22. června 2015 na Obecním úřadě v Čepí

Členové zastupitelstva obce:

Počet	Jméno	Příjmení	Podpis
1.	JINDŘIŠKA	FESTOVÁ	
2.	ZUZANA	DVOŘÁKOVÁ, MVDr.	
3.	VĚRA	KOPPOVÁ	
4.	JIŘÍ	PEKÁREK	
5.	ROBERT	RITSCHEL, Mgr.	
6.	VLADIMÍR	RYBA	
7.	LENKA	VELEBNÁ	

Hosté:

Jméno a příjmení	Firma	Podpis
PEKÁŘKOVÁ EDITA		
MICHEK JAN		
PLEŠKOT ALOJZ		
VLADIMÍR KOUBEK		
HELENA VANCUROVÁ		
ROMAN VANCURA		
HAJDU BRZD		
LENKA KADLECOVÁ		
SOUŠEK		
CHOUMÁČEK		
CERNÍKOVÁ P.		

Starostka obce Čepí svolává na základě § 91 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
v platném znění

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

PONDĚLÍ 22. ČERVNA 2015
OD 18,00 HODIN
NA OBECNÍM ÚŘADĚ V ČEPÍ

Program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. 3. úprava rozpočtu obce Čepí na r. 2015
3. Veřejnosprávní kontrola hospodaření MŠ Čepí
4. Smlouvy
5. Cenová nabídka na auto pro hasiče a na nový traktor
6. Pohledávka – nezaplacené nájmy zemědělských pozemků
7. ÚT ve výčepu Obecního domu - vícepráce
8. Připomínky obce Čepí k návrhu ÚP
9. Různé, diskuze
10. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

MVDr. Zuzana Dvořáková
starostka obce

Vyvěšeno: 12. 6. 2015

SEJMUTO 29. 6. 15