

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 27. června 2007 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 6 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluven: 1 člen zastupitelstva – Ing. Josef Drábek

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 20. června 2007, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 20. června 2007, na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz - dne 19. června 2007, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.05 h za přítomnosti šesti členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. Projednání a schválení žádostí o prodej stavebních pozemků v Čepí
3. Úprava schváleného návrhu rozpočtu obce Čepí na rok 2007
4. Závěr zjišťovacího řízení – recyklační středisko stavebních odpadů BAUSET CZ, a.s. Čepí
5. Žádost o odkoupení pozemku v majetku obce Čepí – pan L. Halda
6. Pozemek 159/1 pan P. Hrubého
7. Diskuze
8. Závěr

Jiný návrh: nebyl vznesen.

Hlasování – původní program: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena paní Eva Hlaváčková, za ověřovatele zápisu navrženi a schválení slečna Lucie Pohorelčová a Mgr. Robert Ritschel.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

2) Projednání a schválení žádostí o prodej stavebních pozemků v Čepí

Manželé Radim a Adéla Valešovi – parcela č. 2

Tomáš Jurák – parcela č. 3

Manželé Pelcovi – parcela č. 4

Ladislav Kicsera a Blažkovi – parcela č. 5

Manželé Kováčovi – parcela č. 7 (sleva Kč 150 000,--, prodloužená doba výstavby o jeden rok)

Leoš Jelínek a Jana Jičínská – parcela č. 8

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje žádosti výše uvedených osob o prodej stavebních pozemků v Čepí v lokalitě za OÚ v Čepí.

3) Úprava schváleného návrhu rozpočtu na rok 2007

Návrh úpravy rozpočtu: přiložen.

Hlasování pro úpravu návrhu rozpočtu: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje úpravu návrhu rozpočtu obce Čepí na rok 2007 v předloženém znění.

4) Závěr zjišťovacího řízení – recyklační středisko stavebních odpadů BAUSET CZ, a.s. Čepí

Žádost o zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úředních deskách (§ 16, odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí).

Zveřejněno: vyvěšeno na úřední desce dne 14. 6. 2007 (do 28.6. 2007)

na elektronické desce na internetových stránkách obce – www.cepi.cz dne 13. 6. 2007

na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 27. 6. 2007

Písemné vyrozumění KÚ – odbor životního prostředí a zemědělství o dni vyvěšení a sejmutí tohoto závěru.

5) Žádost o odkoupení pozemku v majetku obce Čepí – pan L. Halda

Opakovaná žádost, přiložený nákres.

Hlasování o prodeji pozemku: pro – 0, proti – 6, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce zamítá žádost pana Ladislava Haldy o odkoupení pozemku v majetku obce Čepí.

6) Pozemek 159/1 pana P. Hrubého

Informace o odpovědi pana Hrubého a o znaleckém posudku (pí. Sýkorová).

7) Diskuze

Žádost o odkoupení části pozemku v majetku obce Čepí – Helena Vančurová

Záměr prodeje pozemku parcelní číslo 45 v k.ú. Čepí vyvěšen na úřední desce od 5.6. do 20.6. 2007 (jediný zájemce - paní H. Vančurová)

Žádost o akceptování znaleckého posudku pro stanovení ceny pozemku.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Zájemkyně doložila znalecký posudek, ve kterém byla potvrzena cena obvyklá ve výši Kč 7,63 Kč za m². Proto zastupitelstvo odstoupilo od požadavku nechat zpracovat znalecký posudek.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 45 k.ú. Čepí paní H. Vančurové za Kč 7,63 za m².

Chráněný byt v nájmu pí. Horákové – důrazné slovní varování

Žádost o nájem chráněného bytu v Čepí

Eliška Kučerová – byt č. 13, od 1. 7. 2007

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje žádost o nájem chráněného bytu pí. Elišky Kučerové.

Nový domovní řád v Domě s chráněnými byty

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Správcem společné kuchyňky v Domě s chráněnými byty je navržena paní Jana Příbylová. Do kuchyňky bude nainstalován elektroměr.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Ivan Jirout – žádost o provedení stavebních úprav- kanalizace dešťová, splašková

Nabídka bezplatného uložení nekontaminované stavební sutě, zeminy

Rozleповání obálek – mostek přes Dubanku

Jednání stavebního výboru

MPS

Chládek a Tintěra

Stavby silnic a železnic

SWENT

Předložené nabídky byly zamítnuty. Od firem budou vyžádány nové nabídky s ohledem na omezený rozpočet obecního úřadu.

P. Kopp – zábradlí na mostku u požární nádrže

Cenová nabídka schválena, nákup materiálu

MŠ – okna

Cenová nabídka

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje realizaci výměny oken v MŠ dle nabídky číslo 44047 firmy Stavby a rekonstrukce s.r.o. v částce bez DPH Kč 156.781,--.

SWENT

sítě do oken v DPS, plot (1. část – zaplácena), podesta pod altán

Žádosti o pronájem částí pozemkové parcely č. 5/1

Dopis Mgr. Stříteské – záměr obce pozemek 5/1 pronajmout

František Dimmer

František Franc a Lenka Vančurová

Manželé Vymetalovi

Manželé Surovi

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce souhlasí s žádostmi o pronájem pozemkové parcely č. 5/1 jmenovaným žadatelům v částce Kč 1,--/m² za rok. Stavební výbor zajistí zakreslení do situace a nechá odsouhlasit všemi potencionálními nájemci.

Multikára – oznámení záměru o prodeji od 31.5. do 18.6.2007.

Marie Kombercová, p. Láník

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce souhlasí s odprodejem Multikáry panu Láníkovi.

Kanalizace – p. Sekyrka

Závěrečné vyhodnocení akce – CHB v Čepí

Ukončení, protokol

Žádost o poskytnutí úvěru – ČS Chrudim

Nabídka a dotazník firmy SVITAP J.H.J. spol. s r.o.:

PET lahve – malý zájem, realizace projektu odložena

Opakovaná stížnost – O. Kořínek

Sl. Brůnová –Zajacová

Romana Píchová – žádost o povolení dočasného uskladnění písku na obecním pozemku

Dětský den

Poděkování za zapůjčení počítače – Horní Jelení, p. Jedlička

P. Ondruš – oprava veřejného osvětlení (Kč 50.000,--)

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje opravdu veřejného osvětlení ve výši Kč 50.000,--.

Cenové nabídky na obecní rozhlas

Dům čp. 67 – p. Ibserová

Žádost o vykácení stromů - p. Račáková

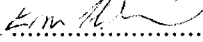
P. Černík – veřejné osvětlení

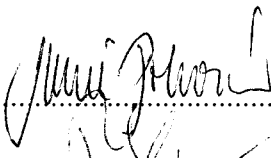
Mobilní telefon

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení nového mobilního telefonu.

Skončeno, přečteno, podepsáno ve 22.15 hodin.

Zapsala: Eva Hlaváčková 

Ověřili: Lucie Pohorelcová 

Mgr. Robert Ritschel 