

ZÁPIS Č. 5/2019
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 30. 7. 2019 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomno: 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveni:

Předsedajícím zasedání je navržena paní Lucie Pohorelcová.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 22. 7. 2019. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 22. 7. 2019, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 22. 7. 2019. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:01 hodin za přítomnosti 7 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na zasedání zastupitelstva:

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích veřejně.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/2 bylo schváleno.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Návrh č. 1 vznesla Lucie Pohorelcová: zapisovatel Mgr. Jaroslava Chochořčáková, za ověřovatele Mgr. Ing. Helena Vančurová a Jindřišku Festovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Mgr. Jaroslavu Chochořčákovou a ověřovatele Mgr. Ing. Helenu Vančurovou a Jindřišku Festovou.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/3 bylo schváleno.

2) Schválení programu jednání:

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Schválení nového nájemce – výčep, č. p. 19
4. Žádost o odkup pozemku č. 158/64
5. Schválení dodavatele - veřejné osvětlení – 8. etapa
6. Úpravy veřejných prostranství v obci Čepí
7. Diskuze, různé
8. Závěr

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0
Usnesení č. 5/2019/4 bylo schváleno.

Zdržel se: 0

3) Schválení nového nájemce – výčep, č. p. 19

Pronájem nebytových prostor Obecního domu Čepí, č. p. 19, za účelem provozování výčepu, na základě vyhlášeného záměru, vyvěšeného dne 14. 6. 2019.

1.zájemce: Fikeisová Vlasta, adresa Luďka Maturovy 815, 530 12 Pardubice, IČ: 65184165, ŽL Hostinská činnost.

2.zájemce: Kamil Heil, Hostinec Obora, Trpišov 12 – zájem po zřízení provozu kuchyně, ozve se na jaře 2020.

- Smlouva o nájmu prostor od 1. 8. 2019 sloužících k podnikání bude mít následující parametry: časově na dobu určitou do 31. 7. 2020 s výpovědní lhůtou 2 měsíce, výše nájemného Kč 1 000,-- měsíčně + energie. Předávací protokol a Seznam movitých věcí bude nedílnou součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor. K předání prostor dojde ve středu 31. 7. 2019 v 9:00.
- provoz dle poptávky návštěvníků, min. pátek až neděle,
- 25. 7. – vyspravení, vymalování místnosti č. 2, broušení parket 32./33. týden,
- proběhnou výměny svítidel za LED,
- bude pořízena nová lednice,
- na projektu kuchyně se pracuje (Ing. Horáková jedná s KHS Pardubice).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Vlastu Fikeisovou, Luďka Maturovy 815, 530 12 Pardubice, IČ: 65184165 jako nového nájemce nebytových prostor Obecního domu Čepí, č. p. 19, schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání na dobu určitou od 1.8.2019 do 31.7.2020.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0
Usnesení č. 5/2019/5 bylo schváleno.

Zdržel se: 0

4) Žádost o odkup pozemku č. 158/64

- Pavol Masný, žádost ze dne 10. 7. 2019, výměra 31 m² (ostatní plocha)
- Zastupitelé byli žadatelem Pavlem Masným seznámeni s důvodem odkupu - scelení pozemku.

Žadatel byl seznámen s postupem nutným pro odkup pozemku - bude vyhlášen záměr obce prodat tento pozemek.

5) Schválení dodavatele – veřejné osvětlení – 8. etapa

- 3 větve – dokončení tras dle projektu firmy VEPKA
- poptány: ELPO s. r. o. a BAUSET CZ, a. s.

Nabídka firmy ELPO s. r. o, Riegrova 431, 538 62 Hrochův Týnec, Kč 579 191,-- vč. DPH

- předpokládaný termín realizace III. Q 2019.

Firma BAUSET CZ, a. s. – bez cenové nabídky.

Paní starostka a paní účetní seznámily zastupitele s aktuální finanční situací obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje dodavatele zakázky – Rekonstrukce VO Čepí – 8. etapa firmu ELPO s. r. o, Riegrova 431, 538 62 Hrochův Týnec, IČ: 26005221 za cenu Kč 579 191,-- vč. DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/7 bylo schváleno.

6) Úpravy veřejných prostranství v obci Čepí

Oprava vjezdů k č. p. 73 a č. p. 17

- zrealizováno v červnu 2019 firmou Mgr. Luděk Rulík, dlaždičské a stavební práce

- proběhly konzultace s majiteli a obyvateli č. p. 73 a č. p. 17
- Fa 199 805,-- + vícepráce cca Kč 13 000,-- vč. DPH
- uložení stavebního odpadu – BAUSET CZ ve výši Kč 7 168,04 vč. DPH
- obdržena dotace od Pardubického kraje ve výši Kč 110 000,--

Oprava chodníku od obecního domu č. p. 19 k č. p. 17

Poptání a nabídnuto:

- Mgr. Luděk Rulík, dlaždičské a stavební práce, Kč 487 982,-- vč. DPH (vč. silničních obrub i u opravených vjezdů č. p. 73 + č. p. 17 a asfaltování do šíře 0,5 m od obruby)
- Dlaždičské práce Vladimír Kotil, Kč 519 979,-- vč. DPH
- Swietelsky stavební s. r. o., Kč 550 948,-- vč. DPH

Proběhla diskuse ohledně rozsahu oprav chodníku, V. Komberec vznesl návrh ponechat chodníkové obruby a vyměnit pouze povrch, což bude bez nutnosti zásahu do vozovky.

Bude provedena opětovná prohlídka dotčeného místa a bude poptána cenová nabídka v případě upraveného zadání.

Domek u požární nádrže

- zrealizována oprava fasády, Vl. Klíma

- zrealizován okapový chodník kolem domku + plocha ze zámkové dlažby před domkem o celkové ploše cca 130 m² – Vl. Klíma

- náradí, brusky, míchačka – bezúplatné zapůjčení Vl. Klíma, V. Konečný
- pomoc s pokládkou dlažby (110 m²) členové SDH Čepí - bezúplatně
- zemní práce – J. Košťál
- materiál pořízen obcí Čepí (písek, beton, kamenivo, křemičitý písek, obruby a dlažba)

Obecní dům č. p. 19

- vymalování sálu a místnosti hospody č. 2, 3x nátěr bílou barvou
- V. Šebek, malířské práce, faktura Kč 19 485,--

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje úhradu faktury firmě Vlastimil Šebek, Dubany 54, 530 02 Pardubice, IČ: 11064561 ve výši Kč 19 485,--.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/8 bylo schváleno.

Čištění koryta potoku Dubanka na návsi

- pochůzka zastupitelů obcí Čepí dne 15. 3. 2019
- prohlídka potoka Dubanka - Povodí Labe, s. p. – p. Šprync (prioritně řeší prořez a kácení proschlých náletů kolem toku)
- dne 10. 7. písemná informace o úpravě břehů potoka Dubanka v Čepí – Povodí Labe, s. p. – p. Šprync – úpravy koryta na náklady obce Čepí
- zahájení zemních prací bagrem od 19. 7. 2019
- pomoc s čištěním potoku – V. Komberec, manželé Vančurovi (bez nároku na odměnu).

8) Diskuze

Rozpočtové opatření č. 5/2019

Účetní obce paní Miroslava Pleskotová přednesla odůvodnění k předmětnému rozpočtovému opatření.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2019.

BOCO PARDUBICE machines, s.r.o.

19. 6. Doručeny vyžádané kopie studií:

- hluková studie zpracovaná Ing. Zbyňkem Husákem v květnu 2016 na Výrobní zámečnické dílny firmy BOCO Pardubice v Čepí pro návrh novostavby umístěné na pozemcích č.101/21 a 101/34
 - posouzení akustické situace 19/09/2017 výrobní haly firmy BOCO zpracované firmou Farm Projekt
 - odborný posudek podle zákona 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší zpracovaný firmou Farm Projekt
- dne 3. 7. vydáno rozhodnutí o povolení zvláštního užívání – umístění inženýrských sítí pod MK p. č. 101/1 v k. ú. Čepí za následujících podmínek – před započítáním prací přesně vytyčit stávající sítě. Pokud povedou sítě pod komunikací, je požadován protlak, nikoliv překop.
 - projednána zpětná vazba ke studiím, zpracováno Mgr. Ing. Helenou Vančurovou, Vladimírem Kombercem a doplněno Ing. Leošem Jelínkem.
 - připomínky k dokumentům budou zaslány Ing. Látové.

DCHB

- v roce 2018 skončila 10letá životnost teplotních čidel, nutná výměna + kalibrace
- výměna měřičů tepla firmou ENBRA, cenové nabídky ze dne 15. 7. 2019
- odečet vizuální – Kč 29 576,-- bez DPH (51 měřičů)
- odečet rádiový – Kč 34 472,-- bez DPH (51 měřičů, odečet z chodby)
- výměna provedena ve dnech 17. 7. a 29. 7. 2019

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje pořízení čidel INT Qundis Caloric 5.5 basis vč. metrologického ověření a montážních prací dle cenové nabídky ze dne 15. 7. 2019 za celkovou cenu Kč 29 576,-- bez DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/9 bylo schváleno.

- Pořízení sítí proti hmyzu na okna schodiště cca Kč 1 500,--

Oprava nebytových prostor – obecní dům č.p. 19

- možnost zřízení dětské skupiny (DS) – umístění dětí z obce Čepí, případně z okolí, které se nedostanou do MŠ Čepí (skupina 1 učitel + 6 dětí / 2 učitelé + 12 dětí).
- provoz v pracovních dnech, vč. jarních a letních prázdnin
- možnost stravování v MŠ Čepí – dostatečná kapacita kuchyně
- využití prostor zahrady MŠ Čepí, dětských hřišť v obci apod.
- žádost o dotaci MPSV ČR - Prohlášení o partnerství mezi Obcí Čepí a Asociací dětských skupin, z. s., název projektu „Provoz dětské skupiny Ostružinka“ <https://ds-chaloupka.webnode.cz/>
- možnost přestavby nebytových prostor financované z dotace POV však časově není v souladu s otevřením DS (žádost 2019/2020 – realizace přestavby až 10/2020)
- nebytové prostory pro potřeby DS by byly i do budoucna variabilní pro další aktivity (učebna U3V, klub matek, zázemí pro spolky, klub seniorů, apod.)

Na základě k diskuzi k podmínkám zřízení dětské skupiny a absenci informace o výhledu počtu dětí z obce, které by na základě nedostatečné kapacity MŠ dětskou skupinu v blízké budoucnosti využily, bude provedena opětovná prohlídka aktuálního stavu dotčených prostor k dalšímu zvážení možného účelu a dále vyčkání na upřesnění podmínek případných dotací.

Pozemky – P. Hrubý

- finální zaměření pozemků dle předloženého návrhu SVJ č. p. 81, 82 dne 25. 7. 2019 geodetem Ing. Jiřím Matějkou.
- příprava smluv k pořízení pozemků JUDr. J. Černá

Stezka od dubanského rybníku podél potoku Dubanka

- průzkum terénu dne 21. 7. zastupiteli obce Čepí
- z důvodu neschůdnosti terénu (kopřivy, nálety, atd) je odloženo vymezení a případné vyměření návaznosti stezky z Duban v k. ú. Dubany. Nutné jednání s majiteli pozemků v k. ú. Čepí.

Přístup ke skládce bioodpadu

- telefonát p. Karbanové dne 3. 7. 2019 s nabídkou prodeje přístupové cesty ke skládce bioodpadu.
- nutno nejprve začít vyjednávat o přístupu z MK.

Pronájem ENDURO trati

Žádost o pronájem pozemku za účelem využívání a údržby enduro trati podal dne 3. 7. 2019 Pavel Janovský. Pozemek č. 93/78 v k. ú. Dubany (orná půda), 5 308 m²

V 18:36 se z jednání zastupitelstva omluvil Ing. Leoš Jelínek, zasedání pokračuje v počtu 6 členů zastupitelstva.

JSDH

Dne 27. 6. 2019 předána k užívání JSDH nová šatna.

Pořízení: helmy HPS 7000 PRO H1 6 ks

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| 1) Dräger | Kč 6 272,-- bez DPH / 1 ks |
| 2) E-shop PROBO | Kč 8 091,-- bez DPH / 1 ks |
| 3) E-shop Výzbrojna | Kč 7 273,-- bez DPH / 1 ks |

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje pořízení 6 kusů helem HPS 7000 PRO H1 od firmy DRÄGER za cenu Kč 6 272,-- bez DPH + 100,-- za polep/ 1 ks pro JSDH Čepí.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2019/10 bylo schváleno.

Mobilní rozhlas - podána informace k nabídce služby, k dalšímu uvážení

- moderní způsob komunikace OÚ s občany v souladu s GDPR (info, zpětné vazby k záměrům, při tvorbě rozpočtu, ankety, výstrahy, atd., pomocí SMS, důchodci např. hlasovou zprávou.
- využívá např. Chrást, větší města.

MŠ Čepí

28. 6. 2019 – rozloučení s paní ředitelkou Lenkou Tesařovou a učitelkami Ivanou Kudrnovou a Miloslavou Houdkovou. Jménem obce Čepí byly předány pamětní plakety a kytice.

Akce:

• 22. 6. 2019 DĚTSKÝ DEN a rozloučení se školou v Jezbořicích

- zpětná vazba – cca 30 účastníků z Čepí, organizačně hezky zabezpečené - děkujeme Obci Jezbořice, dobrovolníkům z Čepí, panu Kamilu Hozákovi z Čepí za šermířskou atrakci, za sponzorský dar - skákací hrady firmě HOP HRADY z Chrudimi www.hophrady.cz

• Posvícení v Čepí

24. 8. 2019 8:00 nohejbal – hřiště u pož. nádrže
21:00 posvícenská zábava

25. 8. 2019 14:00 Posvícenská mše u Kaple Sv. Marie Karmelské

26. 8. 2019 10:00 Mariášový turnaj pro zvané

• Rozloučení s prázdninami

- pátek 30. 8. / sobota 31. 8. – návrh B. Syrová + členové kulturně-sportovního výboru

• MŠ Čepí – oslavy výročí 40 let

- schůzka Výboru pro vzdělávání a sociální věci dne 26. 6. 2019
- sobota 28. 9. od 14:00 – průvod obcí, atrakce v prostorách MŠ, večerní zábava SmartBAND

Poděkování starostky a místostarostky:

- zastupitelům za spolupráci a technickou podporu
- údržba v obci – místní komunikace, chodníky, záhony, výsadba květin vč. péče o techniku – manželé Machatí, sekání křovinořezem – T. Zelený, Filip Kořínek.
- zabezpečení pracovního nářadí, opravy komunální techniky + oprava křovinořezu – V. Kumberek (bez nároku na odměnu).
- pomoc s pokládkou dlažby u domku u požární nádrže – V. Konečný, T. Vymetal, M. Velín, manželé Syroví, T. Soušek, A. Kombercovi a starostovi SDH Milanu Chochočákovi a ml. hasičům Aniče a Milánkovi Chochočákovým.
- vyklizení sálu před malováním - Leoš Jelínek, Vojta Jelínek, Bára a Hynek Vančurovi, Vít Konečný, Richard Pithart, Vláďa Král, Barbora Syrová a Vratislav Syrový.
- Grafické zpracování plakátu na posvícení v Čepí – Tomáši Volmutovi.

J. Chochočáková, ve shodě s ostatními zastupiteli, přednesla poděkování paní starostce Lucii Pohorelcové za obětavou práci ve prospěch obce, za neutuchající aktivitu i v době prázdnin, víkendů.

15) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 19:11 hod.

Vyhotoveno ve dvou výtiscích.

PŘÍLOHY K ZÁPISU:

- PREZENČNÍ LISTINA
- ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 93 ODS. 1 ZÁKONA O OBCÍCH
- ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 5/2019

Zapsala: Mgr. Jaroslava Chochočáková

Ověřili: Mgr. Ing. Helena Vančurová

Jindřiška Festová

.....
.....
.....

PREZENČNÍ LISTINA

ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA OBCE

Č.	Jméno a příjmení	Podpis
1.	Lucie Pohorelčová	
2.	Mgr. Jaroslava Chočerčáková	
3.	Ing. Leoš Jelínek	
4.	Jindřiška Festová	
5.	Miroslava Pleskotová	
6.	Mgr. Ing. Helena Vančurová	
7.	Vladimír Komberec	

[illegible]

Starostka obce Čepí svolává v souladu s § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

ÚTERÝ 30. ČERVENCE 2019

od 17:00 hodin na obecním úřadě

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Schválení nového nájemce – výčep, č. p. 19
4. Žádost o odkup pozemku č. 158/64
5. Schválení dodavatele - veřejné osvětlení – 8. etapa
6. Úpravy veřejných prostranství v obci Čepí
7. Diskuze, různé
8. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

OBEC ČEPÍ
533 32 Čepí 79
IČ: 00273457
www.cepi.cz
Tel: 602 186 182

Lucie Pohorelcová
starostka obce Čepí

Vyvěšeno: 22. 7. 2019

Sejmuto: 31. 7. 2019

Zveřejněno i na elektronické úřední desce www.cepi.cz

Obec Čepí
IČ: 00273457

Změna rozpočtu č. 5/2019

PŘÍJMY	schválený rozpočet	změna č. 1	změna č. 2	změna č. 3	změna č. 4	změna č. 5	rozpočet po změnách
třída 1 - daňové příjmy	6 608 600 Kč	0 Kč	214 320 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	6 822 920 Kč
třída 2 - nedaňové příjmy	806 500 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	806 500 Kč
třída 4 - přijaté transfery	117 400 Kč	8 500 Kč	0 Kč	-44 064 Kč	139 000 Kč	22 032 Kč	242 868 Kč
příjmy celkem	7 532 500 Kč	8 500 Kč	214 320 Kč	-44 064 Kč	139 000 Kč	22 032 Kč	7 872 288 Kč

VÝDAJE	schválený rozpočet	změna č. 1	změna č. 2	změna č. 3	změna č. 4	změna č. 5	rozpočet po změnách
třída 5 - běžné výdaje	5 127 800 Kč	0 Kč	214 320 Kč	0 Kč	139 000 Kč	0 Kč	5 481 120 Kč
třída 8 - finanční	2 404 700 Kč	8 500 Kč	0 Kč	-44 064 Kč	0 Kč	22 032 Kč	2 391 168 Kč
výdaje celkem	7 532 500 Kč	8 500 Kč	214 320 Kč	-44 064 Kč	139 000 Kč	22 032 Kč	7 872 288 Kč

VÝKLEČENO: 30. 7. 2019 1 NA EL. ÚR. DESKE WWW.CEPI.CZ

SEJMUTO: 31. 12. 2019


OBEC ČEPÍ
533 32 Čepí 79
IČ: 00273457
www.cepi.cz
Tel: 602 186 182