

ZÁPIS

ze zasedání Výboru stavebního, pro strategický rozvoj a informační technologie obce Čepí
konaného dne 15.9.2007 v Obecním hostinci

Přítomni:

Ing. Radek Čapský (předseda), Miroslav Beránek, Ing. Radovan Hlaváček, Milan Chočerčák (dle
presenční listiny)

Zapísovatelem byl určen: Ing. Radovan Hlaváček

Omluveni: 5

Zasedání bylo svoláno předsedou výboru, Ing. Radkem Čapským dne 7.9.2007.

Zasedání bylo zahájeno 15.9.2007 ve 14h v Obecním hostinci a ukončeno v 15:30.

Program zasedání:

- 1) prohlídka půdních prostor a sálu Obecního hostince
 - 2) informace Ing. Radka Čapského a Miroslava Beránka o realizace letošní etapy rekonstrukce školky
 - 3) informace Ing. Radka Čapského a Miroslava Beránka o průběhu oprav mostku přes potok Dubanka
 - 4) informace Miroslava Beránka o provádění revizních prohlídek elektroinstalací v obecních budovách
 - 5) informace Ing. Radka Čapského a Miroslava Beránka o systému odvodnění víceúčelového hřiště na koupališti a o možnostech dalšího rozvoje sportovního areálu.
 - 6) informace Ing. Radovana Hlaváčka a Ing. Radka Čapského o možnostech regulace těžké nákladní dopravy v okolí bytovek a možnostech obce zlepšit dopravní situaci, zejména s ohledem na průjezdovou rychlost osobních a nákladních automobilů
-

Zpráva ze zasedání:

1) prohlídka půdních prostor, prostor sociálního zařízení, sálu a střechy Obecního hostince

Byly prohlédnuty půdní prostory Obecního hostince s cílem zjistit aktuální rozsah poškození střechy a dřevěných nosných systémů. Byla zjištěna rozsáhlá poškození jak střešní krytiny, tak i dřevěných nosných systémů. Zhruba 40-50 % dřevěných trámů trpí dřevokaznými procesy výrazně snižující jejich nosnost. Ing. Radek Čapský a Milan Chočerčák vyměnili roztříštěné části střešní krytiny v prostoru nad vstupem do půdních prostor. Dále byl zde shledán značný nepořádek z let minulých a provádění neodborných zásahů do nosných částí střechy ještě před rokem 1989.

Po celkové prohlídce prostor Obecního hostince, bylo doporučeno zahájit v co nejbližší možné době provedení celkových oprav střechy Obecního hostince. Zastupitelstvu obce bude navrženo zařadit do rozpočtu obce na rok 2008 prioritu č.1 - opravu střechy Obecního domu - II. etapa (nad provozem pohostinství).

2) informace Ing. Radka Čapského a Miroslava Beránka o realizace letošní rekonstrukce školky

Ing. Radek Čapský a Miroslav Beránek informovali o provedených opravách školky a to zejména o výměně oken, nátěrových prací a úklidu školky po rekonstrukci.

3) informace Ing. Radka Čapského a Miroslava Beránka o průběhu oprav mostku přes potok Dubanka

Ing. Radek Čapský a Miroslav Beránek informovali o možnostech obce s opravou mostku přes potok Dubanka. Nízký rozpočet obce neumožňuje z důvodů finančních provádění oprav dle nabídek z prvního kola poptávkového řízení vyhlášeného dne 27.4.2007 usnesením zastupitelstva obce získaných od zúčastněných firem. Zúčastněné firmy byly v kole druhém vyzvány k cenové úpravě nabídek. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí návrh firmy MPS a.s.

4) informace Miroslava Beránka o provádění revizních prohlídek elektroinstalací v obecních budovách

Miroslav Beránek informoval o nutnosti provést revizi elektroinstalací v některých obecních budovách

5) informace Ing. Radka Čapského a Miroslava Beránka o systému odvodnění víceúčelového hřiště na koupališti a o možnostech dalšího rozvoje sportovního areálu.

Na dotaz Ing. Radovana Hlaváčka, Ing. Radek Čapský informoval o systému odvodnění víceúčelového hřiště na koupališti. Odvodnění je realizováno systémem drenážních plastových trubek. Členové komise byli informováni o probíhající poptávce na vybudování asfaltového hřiště, realizace do konce roku 2007. Bylo zkonstatováno, že další rozvoj sportovního areálu je vzhledem k omezeným finančním možnostem obce velice pomalý. V případě dostatku financí a bude-li větší zájem občanů o využití sportovního areálu, bude možné celý areál dále rozvíjet.

6) informace Ing. Radovana Hlaváčka a Ing. Radka Čapského o možnostech regulace těžké nákladní dopravy v okolí bytovek a možnostech obce zlepšit dopravní situaci, zejména s ohledem na průjezdovou rychlost osobních a nákladních automobilů

Ing. Radovan Hlaváček a Ing. Radek Čapský informovali o omezených možnostech obce s regulací těžké nákladní dopravy v okolí bytovek a velice omezených možnostech obce se zlepšením neutěšené dopravní situace. Jedním z návrhů občanů bydlících v bytovkách bylo zřízení „obytné zóny“. Tato varianta sice řeší problém s omezením průjezdu těžké nákladní dopravy, ale zároveň přináší další problém – zřízení parkovacích míst pro osobní automobily obyvatelů bytovek a případných návštěv. Finanční možnosti obce neumožňují nákladné vybudování rozsáhlých parkovacích prostor. Dodržování dopravních předpisů v obci, zejména však průjezdová rychlost automobilů je v současné době v díce Policie ČR nebo Městské Policie. Dle informací získaných přímo z Dopravní služby Policie ČR, nemá v současné době Policie ČR materiální ani personální možnosti s rozsáhlejší kontrolou dopravních předpisů po celém území ČR. Pokud bude našimi zákonodárci schválen zákon o možnostech obcí zadat měření rychlosti průjezdu automobilů obcí soukromým firmám, bude možné lépe kontrolovat dodržování maximální povolenou rychlost.

Závěr:

Zápis ze zasedání byl přítomnými přijat.