

ZÁPIS Č. 02 /2020
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 7. 05. 2020 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomno: 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveni: 0

Předsedajícím zasedání je navržena paní Lucie Pohorelcová.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 30. 04. 2020. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 30. 04. 2020, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 30. 04. 2020. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:04 hodin za přítomnosti 7 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na zasedání zastupitelstva:

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích veřejně.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/2 bylo schváleno.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Návrh č. 1 vnesla Lucie Pohorelcová: Zapisovatel Mgr. Jaroslava Chochořčáková, za ověřovatele paní Miroslava Pleskotová a Ing. Leoš Jelínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Mgr. Jaroslavu Chochořčákovou a ověřovatele paní Miroslavu Pleskotovou a Ing. Leoše Jelínka.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/3 bylo schváleno.

2) Schválení programu jednání:

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Preventivní opatření v souvislosti s šířením koronaviru
4. Rozpočtové opatření č. 1
5. Schválení zájemců o koupi pozemků č. 159/26, 159/27, 159/28
6. BAUSET CZ – Rekultivace bývalého dobývacího prostoru v Čepí
7. BOCO Pardubice machines – výrobní zámečnická dílna, p. č. 101/21
8. Smlouvy a dodatky smluv
9. Obecní dům Čepí
10. MŠ Čepí - Schválení příspěvku MŠ Čepí – Vrbové stavby, MŠ Čepí – rekonstrukce objektu
11. Operační program ŽP - kompostéry
12. Dotace pro JSDH
13. Pěšina Rozhovice – Čepí

14. Archiv Zámorsk
15. Diskuze, různé
16. Závěr

Doplnění programu před diskuzí:

- Veřejná účelová komunikace na pozemku p. č. 134/1 (Mgr. Ing. Vančurová)
- Chodník Čepí - Dubany

Hlasování: Pro: 7 Proti: Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/4 bylo schváleno.

3) Preventivní opatření v souvislosti s šířením koronaviru

Nouzový stav od 12. 3. 2020

JSDH Čepí v pohotovosti při centrální distribuci ochranných prostředků (noční víkendové směny, pohotovost, využití zásahového vozidla).

Textilní roušky, materiál na šití od našich občanek. Poděkování paní Kamile Veselé, paní Kláře Nešetřilové, Katce Plechačové, Daniele Kondrasové, Gabriele Chocholoušové, Veronice Korbelové, Jaroslavě Mrázové a Kateřině Vohralíkové, paní Zdeně Schvachové a Jiřině Kloučkové, rodině Vančurových, Lucii Štěpánové, Viktorii Sydoruk. Děkovný dopis a tričko Jsem z Čepí jako poděkování. Za materiál na roušky děkujeme paní Petře Černíkové, paní Jindřišce Festové, Vlastě Novotné, Marii Kertésové, paní Žemličkové, paní Kateřině Teplé. Za pomůcku na výrobu tkanic panu Janu Vymetalovi.

- Rychlé dodání roušek KN95 od firmy JPD Group.
- Příklad roušek a desinfekce z Magistrátu města Pardubice.
- Textilní roušky od firmy BOCO Pardubice machines.
- Distribuce roušek občanům 65+ let ve více fázích, darování roušek na poštu, do obchodu, MŠ.
- Pořízeny dávkovače na desinfekci – OÚ, pošta, obecní dům, DCHB, MŠ.
- Nakoupena extra desinfekce, desinfekční mýdla.
- Pravidelné informace o změnách – obecní rozhlas, aktuality www.cepi.cz, facebook, letáky do schránek.
- Obec Čepí k 7. 5. 2020 nemá informaci o nakažených občanech koronavirem.

Děkujeme tímto našim občanům za respektování pravidel bezpečnosti a vyjádření solidarity v tak náročném období.

4) Rozpočtové opatření č. 1

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2020.

5) Schválení zájemců o koupi pozemků č. 159/26, 159/27, 159/28

Záměr obce Čepí PRODAT vyvěšen dne 15. 04. 2020, sejmuto 30. 4. 2020.

Zájemci: Společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 80, Čepí, IČ: 25983080, 510 m² á Kč 200,--, parcela č. 159/26,

Společenství vlastníků jednotek pro dům Čepí 81, IČ: 02836866, 753 m² á Kč 200,--, parcel ač. 159/27,

Společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 82, Čepí, IČ: 25981943, 633 m² á Kč 200,--, parcela č. 159/28.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje prodej obecních pozemků Společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 80, Čepí, IČ: 25983080, 510 m² á Kč 200,--, parcela č. 159/26, Společenství vlastníků jednotek pro dům Čepí 81, IČ: 02836866, 753 m² á Kč 200,--, parcela č. 159/27, Společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 82, Čepí, IČ: 25981943, 633 m² á Kč 200,--, parcela č. 159/28.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/5 bylo schváleno.

6) BAUSET CZ – Rekultivace bývalého dobývacího prostoru v Čepí

12. 02. 2020 – Obec Čepí, Žádost o místní šetření na silnicích III/32231 a III/32229.

28. 02. 2020 – Krajský úřad, OŽPZ, Seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí.

04. 03. 2020 – Obec Čepí, Místní šetření – Obec Čepí, Obec Dubany, Obec Dřenice, KÚ.

09. 03. 2020 – Obec Čepí, Vyjádření obce Čepí k seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí.

18. 03. 2020 – Krajský úřad, OŽPZ, Výzva k odstranění nedostatků podání.

14. 04. 2020 – Krajský úřad, OŽPZ, Vyrozumění o pokračování v řízení.

29. 04. 2020 – Obec Čepí – Vyjádření k vyrozumění o pokračování v řízení.

7) BOCO Pardubice machines – výrobní zámečnická dílna, p. č. 101/21 + 101/1

28. 04. 2020 – MmP, stavební úřad – informace o stavbě výrobní zámečnické dílny bez umístění technologického zařízení pro testování linek na zpracování plastů, odpadních plastů, výrobků z plastů a plastových materiálů.

Nutno dořešit:

- Zda je splašková kanalizace v majetku obce Čepí a upozornění o odtoku dešťové vody stavebnímu úřadu.
- Vznést dotaz ohl. provozní doby a hlukového zatížení a jak vzroste dopravní zatížení obce v souvislosti s provozem zámečnické dílny a upozornění na nutnost připojení inženýrských sítí protlakem pod komunikací.

8) Smlouvy a dodatky smluv

8a) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, ČEZ Prodej, a. s., dodávka elektřiny č. 0201432539, Čepí č. p. 19 (obecní dům), uzavřena dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8b) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, ČEZ Prodej, a. s., dodávka elektřiny č. 0201432661, Čepí č. p. 79 (OÚ), uzavřena dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8c) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, ČEZ Prodej, a. s., dodávka elektřiny č. 0201432662, Čepí č. p. 28 (požární zbrojnice), uzavřena dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8d) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, ČEZ Prodej, a. s., dodávka elektřiny č. 0201432663, Čepí č. p. 106, 50 A, (DCHB) uzavřena dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8e) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, ČEZ Prodej, a. s., dodávka elektřiny č. 0201432664, Čepí č. p. 106, 25 A, (DCHB) uzavřena dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8f) Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN, ČEZ Prodej, a. s., dodávka elektřiny č. 0201432666, Čepí č. p. 0 (domek u nádrže), uzavřena dne 11. 2. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedené smlouvy.

8g) Hromadná licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2020_59927, OSA – ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním z. s., IČ: 63839997, uzavřena dne 6. 4. 2020, místní rozhlas, Kč 6 838,40 / 1 rok.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8i) Darovací smlouva na překlenutí tíživé situace po dobu uzavření Obecního domu Čepí z rozhodnutí vlády v roce 2020, Vlasta Fikeisová (nájemkyně výčepu), IČ: 65184165, na životně důležité výdaje.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

8j) Smlouva o dílo na zhotovení stavby, INSTAV Hlinsko a. s., IČ: 25284959, Rekonstrukce budovy MŠ Čepí, Kč 1.898.975,17 bez DPH, termín: 1. 6. 2020 – 25. 8. 2020.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Smlouvy o dílo uzavřené mezi Obcí Čepí a firmou INSTAV Hlinsko a. s., IČ: 25284959 na Rekonstrukci budovy MŠ Čepí za Kč 1.898.975,17 bez DPH v termínu od 1. 6. Do 25. 8. 2020.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/6 bylo schváleno.

8k) Kupní smlouva, pozemek č. 159/26 v k. ú. Čepí, Společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 80, Čepí, IČ: 25983083, výměra 510 m² á Kč 200,--.

Kupní smlouva, pozemek č. 159/27 v k. ú. Čepí, Společenství vlastníků jednotek pro dům Čepí 81, IČ: 02836866, výměra 753 m² á Kč 200,--.

Kupní smlouva, pozemek č. 159/28 v k. ú. Čepí, Společenství vlastníků jednotek v domě č. p. 82, Čepí, IČ: 25981943, výměra 633 m² á Kč 200,--.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření kupních smluv:

Pozemek č. 159/26 v k. ú. Čepí, mezi obcí Čepí a Společenstvím vlastníků jednotek v domě č. p. 80, Čepí, IČ: 25983083, výměra 510 m² á Kč 200,--.

Kupní smlouva, pozemek č. 159/27 v k. ú. Čepí, mezi obcí Čepí a Společenstvím vlastníků jednotek pro dům Čepí 81, IČ: 02836866, výměra 753 m² á Kč 200,--.

Kupní smlouva, pozemek č. 159/28 v k. ú. Čepí, mezi obcí Čepí a Společenstvím vlastníků jednotek v domě č. p. 82, Čepí, IČ: 25981943, výměra 633 m² á Kč 200,--.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/7 bylo schváleno.

8l) Smlouva o dílo DEGOLA s. r.o., IČ: 1381610, sanace zdiva – Obecní dům č. p. 19, II. etapa ze dne 5. 3. 2020.

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí výše uvedenou smlouvu.

9) Obecní dům Čepí

Od 18. 3. 2020 zahájena oprava fasády na dvoře zahrádky včetně montáže nového podbití podél sálu, které provedl Ladislav Klíma.

Umístění vizualizace budoucí image obecního domu, Janem a Richardem Pithartovými.

Od 2. 4. 2020 sanaci zbývající části obecního domu - "staré hospody" firmou DEGOLA.

Instalatérské práce pan Viktor Kaňka.

17.4. 2020 elektrikářské práce, demontáž nábytku ve výčepu, bourání dveří, zednické práce, štukování - Ladislav Klíma, Miroslav Suchý a Lukáš Horáček.

21. – 24. 4. 2020 Malířské práce pan Vlastimil Šebek.

Paní Miroslava Faktorová, manželé Machatí – úklidové práce.

Obec Čepí pořídila ochranné a úklidové prostředky pro obecní dům.

Cenová nabídka – nový nábytek do výčepu, obložení překladu, police

Ondřej Škopka, Kč 87 863,-- vč. DPH, montáže a dopravy.

Termín: do konce května 2020.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje cenovou nabídku pana Ondřeje Škopka ze dne 7. 5. 2020 na výrobu a montáž nábytku do výčepu Obecního domu Čepí, č. p. 19, za částku Kč 87 863,-- vč. DPH v termínu do konce května 2020.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/8 bylo schváleno.

10) MŠ Čepí - Schválení příspěvku MŠ Čepí – vrbové stavby, MŠ Čepí – rekonstrukce objektu

Instalace stavby 31. 3. 2020

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku MŠ Čepí ve výši Kč 30 000,--.

Hlasování: Pro: 7 Proti: Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2020/9 bylo schváleno.

11) Operační program ŽP – kompostéry

- anketa poptávky občanů Čepí – kdo si vezme na starost????

- 122. výzva - poslední výzva na kompostéry

- Operační program životního prostředí

- prioritní osa 3.1 - prevence vzniku odpadu

- 85% dotační podpora (15% spoluúčast obce) - 15% je hrazeno až v dalším kalendářním roce

- příjem žádostí od: 1. 4. 2020 do: 31. 7. 2020

- dodání projektu cca Q1 roku 2021

- celková alokace financí: 250 000 000 Kč

Distribuci anketních lístků zajistí paní zastupitelka Jindřiška Festová.

12) Dotace pro JSDH

Poděkování členům JSDH Čepí za aktivní pomoc v době nouzového stavu!

4. 5. 2020 – Žádost o dotace na pořízení radiostanic, Pardubický kraj, odd. krizového řízení.

13) Pěšina Rozhovice – Čepí

První schůzka 9. 3. 2020, starostka a místostarosta obce Rozhovice, Studie od občana Rozhovic, možné návrhy řešení.

Dotaz obce Rozhovice, zda se připojíme k záměru propojení obcí.

Osloven zástupce Povodí Labe, souhlasí s využitím nezpevněné pěšiny po levém břehu potoku Dubanka.

14) Archiv Zámorsk

- aktuální informace k projektu Výstavních expozic. Vzhledem k nouzovému stavu bylo odsunuto jednání o dotaci až na červen 2020.

Doplnění programu před diskuzí:

- **Veřejná účelová komunikace na pozemku p. č. 134/1 (Mgr. Ing. Vančurová)**
- Nesouhlas s umístěním části účelové komunikace na soukromém pozemku bez souhlasu majitele.
- Postup nápravy bude konzultován s právníčkou.

- **Chodník Čepí – Dubany**
- Pro dokončení projektu odsouhlasena zastupiteli šíře budoucího chodníku 1,5 m po odůvodnění stavebním výborem – dostačující šířka s ohledem na intenzitu pěších a napojení na stávající terén.

15) Diskuze různé

- **Domek u požární nádrže**
 - El. rozvodna v havarijním stavu
 - Prozatím dohodnuta renovace podlah, zřízení 2. WC, pořízení vodárny a bojleru, renovace zázemí, zjednodušený světlý podhled.

- **Obecní cesta**
 - Vyjádření na Katastrální úřad Pardubice

- **Lávka přes potok**
 - Materiál Obec Čepí, zemní práce J. Košťál
 - Práce zdarma firma POHORELEC s.r.o.
 - Pomoc s projektem Vladimír Komberec
 - Položení 8. 5. 2020

- **Výlov a vypuštění požární nádrže**
 - 1. 5. 2020 z důvodu dlouhodobého sucha a žádného přítoku čerstvé vody hrozilo vyhynutí ryb.

- **Den matek s harmonikářem**

- Neděle 10. 5. (16 – 17 hod) u DCHB
- Pomoc JSDH Čepí

- **Otevření MŠ**

- Od 11. 5. 2020 dle dohody mezi obcí a paní ředitelkou

12) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 19:28 hod.

Vyhotoveno ve dvou výtiscích.

PŘÍLOHY K ZÁPISU:

- PREZENČNÍ LISTINA
- ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 93 Odst. 1 ZÁKONA O OBCÍCH

Zapsala: Mgr. Jaroslava Chočerčáková

Ověřili: Miroslava Pleskotová

Ing. Leoš Jelínek