

ZÁPIS Č. 02 /2021
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 25. 3. 2021 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomno: 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveni: 0

Předsedajícím zasedání je navržena paní Lucie Pohorelcová.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 17. 3. 2021. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 17. 3. 2021, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 17. 3. 2021. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:03 hodin za přítomnosti 7 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na zasedání zastupitelstva:

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích veřejně.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/2 bylo schváleno.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Návrh č. 1 vznesla Lucie Pohorelcová: Zapisovatel Mgr. Jaroslava Chochořčáková, za ověřovatele paní Jindřiška Festová a paní Miroslava Pleskotová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Mgr. Jaroslavu Chochořčákovou a ověřovatele paní Jindřišku Festovou a paní Miroslavu Pleskotovou.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/3 bylo schváleno.

2) Schválení programu jednání:

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Územní plán obce Čepí – regulační prvky
4. Komerční banka – Smlouva o vinkulaci pojistného plnění
5. Schválení Smlouvy o dílo „Novostavba chodníku Čepí – Dubany“ DZ stavební s. r. o.
6. Darovací smlouva obci Starý Mateřov, MHD – linka č. 24
7. Technické služby Hlinsko - Dodatek č. 3 ke smlouvě č. O-05/2019 na zajištění svozu, třídění, recyklace a odstranění komunálního odpadu
8. Smlouva o jednorázovém zapůjčení reprodukce sbírkového předmětu - VČM
9. Novostavba skladovací haly s konferenční místností – J. P. D. Group s. r. o.
10. Studie „Revitalizace malé vodní nádrže v Čepí“

11. „Rekultivace bývalého dobývacího prostoru v Čepí“, společnosti BAUSET CZ, a. s.

12. Diskuze, různé

13. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/4 bylo schváleno.

3) Územní plán obce Čepí – regulační prvky

- souhlas obce ze dne 4. 2. 2021 se změnou územního plánu Čepí zkráceným postupem u pozemku č. 158/10 v k. ú. Čepí, doporučeno MmP zvážit případné úpravy v regulačních prvcích.
- bylo dohodnuto, že Ing. Leoš Jelínek zjistí konkrétní parametry jednotlivých regulačních prvků z našeho územního plánu k dalším úvahám o případné změně

4) Komerční banka – Smlouva o vinkulaci pojistného plnění

- vztahuje se ke Smlouvě o úvěru č. 99026843072,
- pojistitel: Kooperativa pojišťovna, a. s. Vienna Insurance Group, IČ: 47116617.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o vinkulaci pojistného plnění, které se váže ke Smlouvě o úvěru č. 99026843072, uzavřenou mezi Obcí Čepí, Komerční bankou, a. s. se sídlem 114 07 Praha 1, Na Příkopě 99 čp. 969, IČ: 45317054 a společností Kooperativa pojišťovna, a. s. Vienna Insurance Group se sídlem 186 00 Praha 8, Pobřežní 665/21.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/5 bylo schváleno.

5) Schválení Smlouvy o dílo „Novostavba chodníku Čepí – Dubany“

DZ stavební s. r. o.

- návrh smlouvy vyhotoven JUDr. Jarmilou Černou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Smlouvu o dílo „Novostavba chodníku Čepí – Dubany“ uzavřenou mezi Obcí Čepí a firmou DZ stavební, s. r. o., IČ: 08963215 se sídlem 537 01 Píšťovy 821 za cenu Kč 504 415,08 vč. DPH se zárukou 36 měsíců od předání díla, s termínem realizace 05 – 07 / 2021.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/6 bylo schváleno.

6) Darovací smlouva obci Starý Mateřov, MHD – linka č. 24

- peněžitý dar na zajištění dopravní obslužnosti MHD. Linky č. 24 v roce 2021.
- změna v osobě smluvního partnera (DPMP, a. s./KÚ pro Pardubický kraj)
- ovlivněno nouzovým stavem 2020/2021

Zastupitelstvo obce Čepí bere na vědomí uzavření darovací smlouvy ve výši Kč 44 000,--.

7) Technické služby Hlinsko - Dodatek č. 3 ke smlouvě č. O-05/2019 na zajištění svozu, třídění, recyklace a odstranění komunálního odpadu

- cena za sběr, svoz a odstranění SKO Kč 451,-- vč. DPH
- dopracován doplatek za zvýšenou rekultivační rezervu u SKO a mechanismus vyúčtování zvýšené sazby poplatku za ukládání odpadu na skládce tak, jak bylo dohodnuto na Valné hromadě svazku obcí KSH dne 17. 12. 2020. Navýšení rekultivační rezervy, které představuje 9,- Kč na poplatníka za rok, bude rozpuštěno do období duben-prosinec tj. 9 měsíců tzn. že se obci v měsíční fakturaci zvýší sazba za SKO o 1,- Kč na poplatníka.

Nutno označit nádoby SKO číslem popisným, poté proběhne čipování. Po diskusi o technických možnostech provedení označení nádob byla vybrána forma samolepek, které nechá obec natisknout.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě č. O-05/2019 na zajištění svozu, třídění, recyklace a odstranění komunálního odpadu uzavřenou mezi Obcí Čepí a firmou Technické služby Hlinsko s. r. o. se sídlem 539 01 Hlinsko, Srnská 382, IČ: 25951611.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 02/2021/7 bylo schváleno.

8) Smlouva o jednorázovém zapůjčení reprodukce sbírkového předmětu - VČM

- zapůjčení fotografií k výstavní expozici, zdarma.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí uzavření smlouvy s Východočeským muzeem v Pardubicích.

9) Novostavba skladovací haly s konferenční místností – J. P. D. Group s. r. o.

- 3. 3. MmP – povolení o provádění stavby v silničním ochranném pásmu silnice č. III/32228
- uložení inženýrských sítí (vodovod, splašková voda a kanalizace)
- 9. 3. vydáno Rozhodnutí dle § 40 odst.5 písm. c) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

10) Studie „Revitalizace malé vodní nádrže v Čepí“

- Cenová nabídka společnosti Multiaqua Kč 67 760,--,
- e-souhlasy všech zastupitelů,
- studie objednána dne 9. 3. 2021.

11) „Rekultivace bývalého dobývacího prostoru v Čepí“, společnosti BAUSET CZ, a. s.

18. 12. 2020 – Stanovisko k výzvě odstranění nedostatků podání, Vodní zdroje EKOMONITOR spol. s r.o.

25. 1. 2021 ústní jednání PK, OŽPZ 2021,
10. 2. 2021 PK, OŽPZ, seznámení s podklady před vydáním rozhodnutí
25. 2. 2021 Obec Čepí, vyjádření k podkladům rozhodnutí (obec připouští možnost rekultivovat dotčené území bez navážky).
5. 3. 2021 PK, OŽPZ, nepovoluje záměr firmy BAUSET CZ, a.s.

12) Diskuze, různé

- **Sčítání lidu 2021**

- On-line forma od 27. 3. Do 9. 4. www.scitani.cz
- listinné sčítání do schránek nutno odevzdat do 11. 5. 2021

- **Místní komunikace u požární nádrže Čepí**

- 19. 3. 2021 Prohlášení – souhlas s cenou a poskytnutí osobních údajů pro vypracování smluv budoucích, nutno mít GP

- **MŠ Čepí**

- Nová brána, poptávkové řízení, osloveny 4 zámečnické firmy, 3 cenové nabídky, vybrána místní firma pro realizaci žárově zinkované brány s brankou. Brána bude zapuštěna cca 10-12 m do cesty pro zajištění bezpečnějšího parkování.
- Oplocení areálu v havarijním stavu, otázka oplocení sousedící s parcelami 77/16 a 77/17.
- Na místním šetření za účasti zastupitelů obce dne 8. 2. 2021 vzešel návrh vlastníků parcel provedení z šedých betonových panelů, ředitelka MŠ Bc. Soňa Kopecká s návrhem oplocení souhlasí. Vlastníci pozemků p. č. 77/16 a 77/17 navrhují provést stavební práce. Padl návrh na dokončení celé pokračující linie plotu ze stejného materiálu. Plot by byl ve vlastnictví obce, která uhradí materiál.
- V další diskusi ohledně oplocení mateřské školy vyvstala nutnost opětovného místního šetření, proto bylo zasedání obce přerušeno v 17:58. Místní šetření bylo ukončeno v 18:18. V tento čas pokračuje i zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí souhlasí s vybudováním nového plotu Mateřské školy Čepí z betonových panelů v části sousedících s parcelami č. 77/16 a 77/17 s tím, že oplocení bude ve vlastnictví obce Čepí, která uhradí náklady na materiál, přičemž montáž zajistí vlastníci sousedním pozemků.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 1 (M. Pleskotová) Zdržel se: 1 (Mgr. Ing. H. Vančurová)

Usnesení č. 02/2021/7 bylo schváleno.

- **Obecní dům**

- Stavební úpravy dle vyjádření Hasičského záchranného sboru pro stavby (vybourání zárubní, otevírání po směru případného úniku, hydrant s ohledem na velikost objektu)
- Položení PVC do výčepu (snazší údržba)

- **Celonoční svícení**

- Roční fakturace Kč 63 600,--

- Po hrubém vyčíslení nárůstu nákladů celonočního svícení oproti současnému režimu (došlo by odhadem k více než polovičnímu nárůstu ceny) a kvůli neexistenci dalších významných skutečností pro podporu navýšení hodin svícení (např. noční kriminalita atd..) bylo rozhodnuto se věcí prozatím nezabývat.
- **„Studie veřejného prostoru u sportovišť v obci Čepí“**
 - Cenová nabídka Architektonická a grafická kancelář MIXAGE:
 - vypracování konceptu Kč 45 000,-- bez DPH,
 - veřejné projednání,
 - zpracování studie Kč 51 000,-- bez DPH.
 - Požadavek na polohopis od geodetů. Ing. Leoš Jelínek navrhuje zvážit zanesení návrh do ortomapy, což bude finančně úspornější.
 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku z 23.3.2021 a souhlasí s vypracováním konceptu.
- **Zábor cesty k parcele č. 117/5**
 - Zaměření obecního pozemku p. č. 117/5 dne 24. 3. 2021
 - Předjednána možnost směny pozemku (posunutí parcely k obecní cestě)
- **DCHB**
 - Opakovaná upozornění na dodržování hygienických zásad
 - 7. 3. 2021 Testování PCR testy obyvatelé č. p. 106
 - COVID pozitivní občané - karanténa 14 dní
 - 26. 3. 17:00 – antigenní testování obyvatel č. p. 106 a každých následujících 7 dní
 - zásoba antigenních testů pro případ či zájem o testování
- **Uskutečněné akce**
 - Vydání obecních novin s anketou, za zpracování ankety děkujeme Mgr. Ing. H. Vančurové, za nové grafické zpracování děkujeme Mgr. Veronice Korbelové, za roznos Jindřišce Festové
 - Minuta ticha za zesnulé oběti koronaviru dne 22. 3. 2021 (12:00)
- **Plánované akce 2021**
 - přání jubilantům dle situace
 - od 1. 4. Distanční hasičský kroužek pro všechny děti
 - 3. 4. Sběr železa (SDH Čepí)
 - 3. - 4. 4. Velikonoční stezka, aneb Hon za vajíčky
 - Budky pro špačky
 - Otevření Výstavní expozice o historii obce Čepí cca duben 2021 (virtuální prohlídka)
 - Zádušní mše u kaple sv. Marie, neděle 6. 6. 2021 v 11 hodin

13) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 19:02 hod.

Vyhotoveno ve dvou výtiscích.

PŘÍLOHY K ZÁPISU:

- PREZENČNÍ LISTINA
- ZVEŘEJNĚNÁ INFORMACE O KONÁNÍ ZASEDÁNÍ PODLE § 93 ODST. 1 ZÁKONA O OBCÍCH

Zapsala: Mgr. Jaroslava Chočerčáková


.....

Ověřili: Miroslava Pleskotová

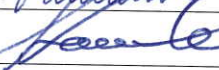
.....

Jindřiška Festová

.....

PREZENČNÍ LISTINA

ČLENOVÉ ZASTUPITELSTVA OBCE

Č.	Jméno a příjmení	Podpis
1.	Lucie Pohorellová	
2.	Mgr. Jaroslava Chochořčáková	
3.	Ing. Leoš Jelínek	
4.	Jindřiška Festová	
5.	Miroslava Pleskotová	
6.	Mgr. Ing. Helena Vančurová	
7.	Vladimír Komberec	

[illegible]

Starostka obce Čepí svolává v souladu s § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

ZASEDÁNÍ

ZASTUPITELSTVA OBCE ČEPÍ

ČTVRTEK 25. BŘEZNA 2021

od 17:00 hodin na obecním úřadě

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Schválení programu
3. Územní plán obce Čepí – regulační prvky
4. Komerční banka – Smlouva o vinkulaci pojistného plnění
5. Schválení Smlouvy o dílo „Novostavba chodníku Čepí – Dubany“ DZ stavební s. r. o.
6. Darovací smlouva obci Starý Mateřov, MHD – linka č. 24
7. Technické služby Hlinsko - Dodatek č. 3 ke smlouvě č. O-05/2019 na zajištění svozu, třídění, recyklace a odstranění komunálního odpadu
8. Smlouva o jednorázovém zapůjčení reprodukce sbírkového předmětu - VČM
9. Novostavba skladovací haly s konferenční místností – J. P. D. Group s. r. o.
10. Studie „Revitalizace malé vodní nádrže v Čepí“
11. „Rekultivace bývalého dobývacího prostoru v Čepí“, společnosti BAUSET CZ, a. s.
12. Diskuze, různé
13. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

OBEC ČEPÍ
533 32 Čepí 79
IČ: 00273457
www.cepi.cz
Tel: 602 186 182


Lucie Pohorelcová
starostka obce Čepí



Vyvěšeno: 17. 03. 2021 Zveřejněno i na elektronické úřední desce www.cepi.cz
Sejmuto: 26. 03. 2021