

ZÁPIS
ze zasedání zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 13. května 2008 na Obecním úřadě v Čepí

Přítomni: 6 členů zastupitelstva (dle prezenční listiny)
Omluveni: Mgr. Pavel Novotný

Zasedání bylo svoláno starostkou dne 29. dubna 2008, informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 29. dubna 2008, na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce – www.cepi.cz – dne 30. dubna 2008, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích.

SCHVÁLENÍ PŘEDSEDAJÍCÍHO:

Předsedajícím zasedání byla navržena MVDr. Zuzana Dvořáková.

Hlasování: pro - 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18.12 hod za přítomnosti šesti členů zastupitelstva obce Čepí, to je nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ:

Program jednání byl navržen takto:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu
2. Žádost Pardubického kraje o bezúplatný převod pozemků
3. MŠ – výsledek hospodaření za rok 2006
4. Nájemní smlouva s P.S. Jezbořice s.r.o.
5. Žádost firmy BAUSET CZ, a.s. o prodej pozemku
6. Navýšení nájemného bytů v DCHB o inflační koeficient růstu stavebních prací
7. Plán stavebních prací v obci Čepí
8. Žádost členů SDH o zapůjčení obecních pozemků
9. Valná hromada společnosti VaK, delegace zástupce
10. Diskuze
11. Závěr

Hlasování: pro - 6, proti – 0, zdržel se – 0.

Způsob hlasování na dnešním zasedání zastupitelstva:

Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: pro - 6, proti – 0, zdržel se – 0.

1) Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla navržena paní Eva Hlaváčková, za ověřovatele zápisu navrženi a schváleni paní Marta Francová a pan Ing. Josef Drábek.

Hlasování: pro - 6, proti – 0, zdržel se – 0.

V 19 h se dostavil Mgr. Pavel Novotný

2) Žádost Pardubického kraje o bezúplatný převod pozemků z důvodu majetkoprávního vypořádání různého vlastníka stavby silnice a pozemků zastavěných touto silnicí

Okružní křižovatka na silnici III/32228 u obce Čepí

p.p.č. 155/3 orná půda 159 m²

p.p.č. 159/9 ostatní plocha – jiná plocha 328 m²

p.p.č. 310/14 ostatní plocha – silnice 291 m²

p.p.č. 310/16 ostatní plocha – silnice 4 m² vše v obci a k.ú. Čepí a ve vlastnictví obce

3) MŠ – výsledek hospodaření za rok 2006

Audit 2008 – výsledek hospodaření MŠ za rok 2006

Přebytek Kč 10,--.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje výsledek hospodaření příspěvkové organizace MŠ Čepí za rok 2006 a schvaluje převést přebytek hospodaření ve výši Kč 10,-- do rezervního fondu.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: návrh usnesení byl přijat

4) pronájem pozemku

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce pronajmout pozemek v k.ú. a obci Čepí p. č. 197 ve zjednodušené evidenci, původ parcely PK o výměře 24437 m² k zemědělské výrobě.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: návrh usnesení byl přijat.

5) a) prodej pozemku v průmyslové zóně

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat (případně pronajmout) pozemek v k.ú. a obci Čepí p. č. 101/1 o výměře 36831 m². Druh pozemku ostatní plocha–jiná plocha.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: návrh usnesení byl přijat.

b) prodej pozemku v průmyslové zóně

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat pozemek v k.ú. a obci Čepí p. č. 101/6. o výměře 25196m². Druh pozemku ostatní plocha–jiná plocha.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: návrh usnesení byl přijat.

6) Navýšení nájemného bytů v DCHB o inflační koeficient růstu stavebních prací

oznámení nájemníkům bytů dopisem 3 měsíce předem – s účinností od 1. září 2008

inflační koeficient pro rok 2008 byl stanoven ČSÚ 1,028

inflační koeficient růstu stavebních prací pro rok 2008 byl stanoven ČSÚ 1,041

zastupitelstvo se rozhodlo ponechat usnesení zastupitelstva ze dne 25.3.2008

7) Plán stavebních prací v obci Čepí

Střecha Obecního domu – navýšení rozpočtu o kovové zpevnění obvodových zdí, zdůvodnění statika, Smlouva o poskytnutí dotace v rámci POV ve výši Kč 100.000,-- – rekonstrukce kulturního domu-III. etapa.

Návrh usnesení: navýšení rozpočtových nákladů z důvodů dodatečného statického zajištění - Rekonstrukce kulturního domu-III. etapa, Kč 40.472,-- + DPH.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – .

Usnesení: návrh usnesení byl přijat.

MŠ – ÚT

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje za zhotovitele stavby „Zřízení ústředního vytápění a nízkotlakového plynovodu“ v objektu MŠ Čepí firmu Oldřich Schejbal Dolní Roveň 73, IČ: 61231550. Původní nabídková cena ve výši Kč 308.687,90 bez DPH bude ponížena na základě upravené projektové dokumentace.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: návrh usnesení byl přijat.

Domek u požární nádrže

Protihlukový val – navýšení

Žádost obyvatelů Čepí o navýšení valu a o zajištění jeho údržby.

Hlasování: pro - 5, proti – 0, zdržel se – 1.

Usnesení: zastupitelstvo obce se usneslo na záměru navýšit protihlukový val cca o 1 m. Záměr bude upřesněn podle projektu Ing. Šíra a cenové nabídky firmy MPS.

Vyjádření k záměru – Jirout kompresory

Původně se jednalo o zemědělský statek a podle schváleného územního plánu obce je tato část obce zařazena do zóny centrální (administrativní budova) resp. zóny smíšené (ostatní plochy a budovy) a záměr společnosti je plně v souladu s územním plánem.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem společnosti Jirout společnosti spol. s r. o. na změnu užívání staveb na stavební parcele č. 20 v kú a obci Čepí.

Regenerace center obcí II. etapa: dotace Kč 80.000,-- + 30 % spolufinancování = Kč 114.286,-- min. celkové náklady.

8) Žádost členů SDH o zapůjčení obecních pozemků

Okresková soutěž 17.5. 2008 – zapůjčení od 16.5. – 18.5. 2008

Trénink dorostu

Žádost o zapůjčení pozemků.

Hlasování: pro - 7, proti – 0, zdržel se – 0.

Usnesení: obec Čepí zapůjčuje obecní pozemky v prostorách u požární nádrže SDH Čepí v termínu od 16. 5. do 18. 5. 2008 se závazkem, že vypůjčené prostory budou uklizeny a uvedeny do původního stavu.

Žádost o finanční příspěvek

1. návrh Kč 3.000.--
2. návrh Kč 1.500.--
3. návrh Kč 2.200.--

Návrh hlasování: uhradit náklady na pořízení pohárů do soutěže SDH ve výši Kč 2.200.--.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení: návrh byl přijat.

Žádost o zaplacení oprav (koupě) stříkačky.

9) Valná hromada společnosti Vak, delegace zástupce

29. 5. 2008 v 9.30 hod – ABC klub, Štolbova 2665, Pardubice

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce deleguje v souladu s § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích zástupce obce na řádnou valnou hromadu obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s. konanou dne 29.5.2008 starostku obce MVDr. Zuzanu Dvořákovou.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení: návrh usnesení byl přijat.

10) Diskuze

Byt č. 4 v DCHB

Žadatelé:

Jiřina Kloučková, Děčín

Alžběta Škopová, Jaroslav

Růžena Hybská, Ostřešany

Návrh: Jiřina Kloučková, Děčín

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení: zastupitelstvo Obce schvaluje žádost o nájem bytu č. 4 v Domě s chráněnými byty pro paní Jiřinu Kloučkovou, Dvořákova 1312/1Děčín, po úředním uvolnění bytu.

Ve 23.45 h odešel pan Miroslav Beránek.

Žádost pana Jiřího Čepka o vybudování přístupové cestičky

Žádost o vyjádření k udělení licence

CONNEX Východní Čechy a.s., Na Ostrově 177, 537 01 Chrudim
linka č. 240 042 Čáslav – Pardubice – Hradec Králové

Žádost o povolení montáže pergoly a položení zámkové dlažby

manželé Vymetalovi a pan p. M. Nadrchal, č.p. 83 – pronajatý obecní pozemek o velikosti 132,5 m²

Hlasování: pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0.

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje montáž pergoly, položení zámkové dlažby a oplocení pronajmutého obecního pozemku (vše v rozebíratelné formě).

Nabídka pojišťovny Kooperativy

Veřejné osvětlení

Zodpovědnost zastupitelů (1 osoba – Kč 10.800,-- na 5 mil Kč, všichni členové zastupitelstva – Kč 12.500,-- na 5 mil Kč)

11) Závěr

Ukončeno, přečteno, podepsáno ve 1, 02 hod.

Zapsala: Eva Hlaváčková Ověřili: Marta Francová

Ing. Josef Drábek



