

ZÁPIS 09/2022

**Zasedání Zastupitelstva obce Čepí,
konaného dne 14. prosince 2022 na Obecním úřadě Čepí**

Přítomno: 6 členů zastupitelstva dle prezenční listiny, Příloha č. 1
Omluveno: 1 (J. Festová)

Předsedajícím zasedání je navržena: Lucie Pohorelcová

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/1 bylo schváleno.

Zasedání Zastupitelstva obce Čepí bylo svoláno starostkou dne 7. 12. 2022. Informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 7. 12. 2022, tj. nejméně 7 dní před veřejným zasedáním. Na elektronické desce obecního úřadu na internetových stránkách obce www.cepi.cz byla zveřejněna taktéž dne 7. 12. 2022. Zasedání tedy bylo svoláno řádně a včas, v souladu s ustanovením § 93 zákona o obcích. Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 17:30 hodin za přítomnosti 6 členů zastupitelstva obce Čepí, tedy nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce. Prezenční listina je nedílnou součástí zápisu jednání.

Způsob hlasování na ustavujícím zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení: Hlasovat o všech návrzích v průběhu zasedání veřejně.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/2 bylo schváleno.

1) URČENÍ ZAPISOVATELE A DVOU OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Návrh č. 1 vznesla Lucie Pohorelcová: zapisovatel Ing. Leoš Jelínek, ověřovatelé pan Jakub Březovský, pan Vladimír Komberec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí určuje zapisovatelem Ing. Leoše Jelínka a ověřovateli zápisu pana Vladimíra Komberce a pana Jakuba Březovského.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/3 bylo schváleno.

2) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Návrh programu je v souladu s pozvánkou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích).

2. Schválení programu.
3. Územní plán – změna č. 1.
4. Schválení rozpočtu Obce Čepí na rok 2023.
5. MŠ Čepí – rozpočet na rok 2023.
6. TS Hlinsko - Dodatek č. 1 - ke smlouvě č. O-05/2022 o zajištění svozu, třídění, recyklace a odstranění komunálního odpadu.
7. Granplast – Dodatek č. 7 ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování tříděných komunálních odpadů, ze dne 21. 12. 2015.
8. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
9. DPMP - Smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících.
10. LK RENT – stavba haly na pozemku č. 101/19.
11. Stavba řadového domu na pozemkových parcelách č. 77/1, 77/13.
12. Hřbitov Jezbořice.
13. Podpora SK Rozhovice.
14. Rekonstrukce obecního domu.
15. Informace o práci obecního úřadu Čepí.
16. Diskuze.
17. Závěr.

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné (§ 93 odst. 2 zákona o obcích).

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/4 bylo schváleno.

3) ÚZEMNÍ PLÁN – ZMĚNA Č. 1

SCHVÁLENÍ NÁVRH ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ČEPÍ ZA OBDOBÍ ZÁŘÍ 2016 – LISTOPAD 2022

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Čepí za období září 2016 – listopad 2022.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/5 bylo schváleno.

DOHODA O ZPŮSOBU ÚHRADY NÁKLADŮ NA ZPRACOVÁNÍ A NA MAPOVÉ PODKLADY PŘI POŘÍZENÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZMĚN

- Žadatelé o změnu k dalšímu projednání se zavazují zaplatit poměrnou část celkových nákladů spojených se změnou č. 1 ÚP Čepí, uzavřením „Dohody o způsobu úhrady nákladů na zpracování a na mapové podklady při pořizení územně plánovací dokumentace a jejich změn“.
- Návrh finančních nákladů bude dělen počtem 7 žádostí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí rozhodlo, že podmiňuje pořízení změny č. 1 územního plánu Čepí úhradou poměrné části celkových nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona žadateli a uzavřením „Dohody o způsobu úhrady nákladů na zpracování a na mapové podklady při pořízení územně plánovací dokumentace a jejich změn“, do 30 dnů od vyzvání.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/6 bylo schváleno.

4) SCHVÁLENÍ ROZPOČTU OBCE ČEPÍ NA ROK 2023

- Vyvěšeno 21. 11. 2022.
- Bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje rozpočet obce Čepí na rok 2023 jako schodkový, s příjmy celkem Kč 9 921 900,-, s výdaji ve výši Kč 11 585 000,- a financováním Kč 1 663 100,-. Se závazným ukazatelem rozpočtu neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci MŠ Čepí ve výši Kč 378 200,-.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/7 bylo schváleno.

5) MŠ ČEPÍ – ROZPOČET NA ROK 2023

- Rozpočet MŠ schvaluje starosta obce.
- Zveřejněno na úřední desce dne 6. 12. 2022.

NÁVRH STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU MŠ NA ROKY 2024-2025

- Zveřejněno na úřední desce dne 6. 12. 2022

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6) TS HLINSKO - DODATEK Č. 1 - KE SMLouvě Č. O-05/2022 O ZAJIŠTĚNÍ SVOZU, TŘÍDĚNÍ, RECYKLACE A ODSTRANĚNÍ KOMUNÁLNÍHO ODPADU

- Navýšení cen na rok 2023 (PHM, MZDOVÉ NÁKLADY, INFLACE, ...).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Dodatku č. 1 – ke smlouvě č. O-05/2022 o zajištění svozu, třídění, recyklace a odstranění komunálního odpadu mezi obcí Čepí a Technické služby Hlinsko, s.r.o., IČ: 259 51 611.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/8 bylo schváleno.

7) GRANPLAST – DODATEK Č. 7 KE SMLOUVĚ O ZABEZPEČENÍ SBĚRU, PŘEPRAVY, TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ TŘÍDĚNÝCH KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ, ZE DNE 21. 12. 2015

- Navýšení cen na rok 2023 (PHM, MZDOVÉ NÁKLADY, INFLACE, ...).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Dodatku č. 7 – ke smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování tříděných komunálních odpadů, ze dne 21. 12. 2015 mezi obcí Čepí a firmou Granplast, s.r.o., IČ: 288 20 215.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/9 bylo schváleno.

8) OBECE ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA (OZV) O MÍSTNÍM POPLATKU ZA OBECNÍ SYSTÉM ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

- Dodavatelé služeb zdražují min o 20 %.
- Poplatek na osobu byl za rok 2022 v Čepí Kč 450,-.
- Návrh – zvýšit pro rok 2023 poplatek na osobu na Kč 550,-.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje OZV č. 1/2022 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kterou se zrušuje OZV č. 1/2021, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/10 bylo schváleno.

OBECE ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O STANOVENÍ OBECNÍHO SYSTÉMU ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

- Změna v legislativě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje OZV č. 2/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kterou se zrušuje OZV č. 4/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Čepí.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/11 bylo schváleno.

9) DPMP - SMLOUVA O VEŘEJNÝCH SLUŽBÁCH V PŘEPRAVĚ CESTUJÍCÍCH

- Linka č. 24.
- Růst provozních nákladů z důvodu nárůstu cen PHM, mzdových nákladů, ...

Využití MHD linka č. 24 a linky 606

- Výhody MHD pro žákovské jízdné (např. roční žákovská jízdenka Kč 490,- s využitím na celou síť MHD Pardubice. Žákovská jízdenka 606 platí pouze pro konkrétní trasu (např. Čepí – Pardubice a zpět), cca Kč 2000,- / rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících na rok 2023 mezi obcí Čepí a firmou Dopravní podnik města Pardubic, a.s., IČ: 632 17 066.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/12 bylo schváleno.

10) LK RENT – STAVBA HALY NA POZEMKU Č. 101/19

- Skladovací hala hangárového typu.
- Dočasné skladování kovových výrobků a komponentů pro vnitřní potřebu firmy LK RENT.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje stavbu lehkého hangárového skladu k dočasnému skladování kovových výrobků a komponentů na pozemku č. 101/19 v k. ú. obce Čepí dle průvodní a souhrnné technické zprávy, zaslané společností LK RENT, IČ: 07639201, dne 29. 11. 2022 datovou schránkou.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/13 bylo schváleno.

11) STAVBA ŘADOVÉHO DOMU NA POZEMKOVÝCH PARCELÁCH Č. 77/1, 77/13

- Souhlasné stanovisko odboru hlavního architekta, MmP Pardubice ze dne 25. 11. 2022.
- Projekt je v souladu s územním plánem obce Čepí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

12) HŘBITOV JEZBOŘICE

- Společná obecní hrobka (obec Jezbořice, Čepí, Klešice, Barchov).
- Spolupodílení se na nákladech na opravy – např. obvodová zeď, márnice.

13) PODPORA SK ROZHOVICE

- Žádost ze dne 30. 11. 2022 o dar.
- Fotbalový klub, který navštěvují i žáci z Čepí.
- Návrh: Kč 10 000,-.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje finanční dar ve výši Kč 10 000,- pro SK Rozhovice, z. s., 538 03, Rozhovice 90.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/14 bylo schváleno.

14) REKONSTRUKCE OBECNÍHO DOMU

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2022/5110/0027 na zhotovení stavby s dodavatelem INSTAV Hlinsko, a. s. – prodloužení termínu předání stavby (fasáda) do 30. 4. 2023, z klimatických důvodů.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

SCHVÁLENÍ PODÁNÍ DOTACE Z PROGRAMU OBNOVY VENKOVA PARDUBICKÉHO KRAJE – REKONSTRUKCE PROSTOR OBECNÍHO DOMU ČEPÍ

- Rekonstrukce prostor OD Čepí – II. etapa.
- Max. výše dotace Kč 100 000,-.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje podání žádosti na akci: Rekonstrukce prostor Obecního domu Čepí – II. etapa z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2023, dotační titul č. 1, POV I – Obnova, údržba a pořízení obecního majetku v užívání obce.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 09/2022/15 bylo schváleno.

15) INFORMACE O PRÁCI OBECNÍHO ÚŘADU ČEPÍ

Archivace dokumentů I. etapa (od 1993 – 2013)

- Přeprogramování spisové služby dle spisového řádu a skartačního plánu a skartační znaky.
- Chodí kontroly z Okresního archivu Pardubice, tzn. vše přeorganizovat, ... školení SS, archiv.
- Obec Čepí provedla navýšení záloh na energie pro rok 2023 (plyn o 100 %, elektřina o 30 %).

Zimní údržba obce

- **ČESTNÉ UZNÁNÍ** od zastupitelů obce Čepí - poděkování Jiřině a Josefu Machatým za dlouholetou péči o obec.
- Aktuálně převzal zimní údržbu pan Jan Pleskot (dokoupěna technická sůl, převzetí technického parku).

Dohoda o provedení práce (DPP)

- Zastupitel obce pan Jan Pleskot.
- Zimní údržba obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření DPP od 1. 12. 2022 s panem Janem Pleskotem, za účelem zimní údržby obce Čepí.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Pleskot Jan)

Usnesení č. 09/2022/16 bylo schváleno.

Dohoda o provedení práce (DPP)

- Zastupitel obce pan Jakub Březovský.
- Údržba herních prvků v obci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Čepí schvaluje uzavření DPP od 1. 1. 2023 s panem Jakubem Březovským, za účelem údržby herních prvků v obci Čepí.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Březovský Jakub)

Usnesení č. 09/2022/17 bylo schváleno.

Dotace MZE

- Oprava kaple sv. Marie Karmelské v Čepí (střecha, zvonice).
- Lze získat až 70 % způsobilých výdajů.
- Žádost bude podána 1. 2. 2023.

16) DISKUZE

DCHB

- Navýšení záloh pro rok 2023 (vodné, stočné, plyn, nájemné).
- Důvodem jsou nárůsty cen energií a inflace.
- **Navýšení bude provedeno od 1. 1. 2023.**
- Navýšit zálohu na **vodné a stočné** ze 150,- Kč / měs. na **Kč 200,- / měs.**
- Navýšit zálohy na **plyn** ze 700,- Kč měsíčně na **Kč 1300,- / měs.**
- Z výše uvedeného vyplývá navýšení celkové zálohy na vodu a plyn z nynějších Kč 850,- / měs. na 1500,- / měs.
- Nájemné bude navýšeno o míru inflace dle SSÚ.
- Elektrinu si platí každý za přidělený byt sám. Upozornit obyvatele DCHB na vhodnost navýšit si zálohy (pokud již tak neprovedli nebo nemají fixaci).
- Budou zjištěny možnosti sociálního příspěvku na bydlení a příspěvku na energie.

JSDH Čepí

- Žádost o dotaci z PK bude podána v maximální míře.

Svazek obcí za Letištěm

- Schůzka 13. 12. 2022 ve Starých Jesenčanech.
- Plánování záměrů obcí svazku na využití dotací.

Uskutečněné akce

- 13. 11. Autobusový zájezd do Prahy (Muzeum fantastický iluzí, divadlo Palace).
- 3. 12. Slavnostní rozsvěcení vánočního stromu, Pernštejnka, Mikulášská nadílka, ...

Sázení 53 stromů v Čepí

- Proběhlo v období 18. 11. 2022 – 25. 11.
- Poděkování zastupitelům za pomoc s výsadbou.
- Žádost o vyplacení dotace Kč 250 00,-- podána 8. 12. 2022.

Akce MŠ Čepí

- Ukládání broučků.
- Dne 7. 12. Vánoční besídka s dílničkou – poděkování vedení a kolektivu MŠ za organizaci akcí pro Čepí.

Plánované akce 2022/2023

- Úterý 27. 12. – Turnaj neregistrovaných ve stolním tenisu.
- Sobota 31. 12. – obecní sál, soukromý Silvestr.

17) ZÁVĚR

Ukončeno, přečteno, podepsáno v 19:30 hod.

Zápis je vyhotoven ve dvou výtiscích.

Zápisy ze zasedání zastupitelstev vč. příloh jsou k nahlédnutí na Obecním úřadě Čepí a zveřejňovány na internetových stránkách www.cepi.cz – „Zápisy ze zastupitelstva“.

Všechny schůze zastupitelstva jsou veřejné.

Přílohy k zápisu

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Zveřejněná informace o konání zasedání obecního zastupitelstva podle § 93 odst. 1, zákona o obcích

Zapsal: Ing. Leoš Jelínek



Ověřili: Vladimír Komberec

Jakub Březovský